



شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (سهامی عام)

گزارش سالانه هیئت مدیره به مجمع عمومی عادی سالیانه

سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰

شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

فهرست

- ۱- کلیات ۵
- ۱-۱- گزیده اطلاعات مالی ۵
- ۲-۱- قوانین و مقررات موثر حاکم بر فعالیت شرکت: ۷
- ۳-۱- سرمایه و ترکیب سهامداران ۸
- ۴-۱- ماهیت شرکت و صنعت ۹
- ۵-۱- فرصت ها و تهدیدهای پیش روی شرکت ۹
- ۶-۱- نقاط ضعف و قوت داخلی شرکت ۱۰
- ۷-۱- برنامه های توسعه کسب و کار شرکت ۱۱
- ۸-۱- تاثیر شرایط اقتصادی جهانی و منطقیهای بر شرکت ۱۵
- ۹-۱- اختراعات، علائم تجاری، حق چاپ، پروانه بهره برداری، پروانه تولید، گواهینامه ها و ... : ۱۵
- ۱۰-۱- تعداد کارکنان شرکت ۱۷
- ۲- اطلاعات مربوط به وضعیت مالی و عملکرد مالی شرکت ۱۸
- ۱-۲- فهرست زمین ۱۸
- ۲-۲- فهرست ساختمان ها ۱۹
- ۳-۲- بازار فروش شرکت و جایگاه شرکت در صنعت ۲۰
- ۴-۲- مراودات شرکت با دولت و نهادهای وابسته به دولت ۲۱
- ۵-۲- کیفیت سود شرکت ۲۲
- ۶-۲- نسبت های مالی ۲۳
- ۷-۲- وضعیت معافیتهای مالیاتی عملکرد شرکت ۲۵
- ۸-۲- پرداخت سود ۲۵
- ۹-۲- سیاست تقسیم سود شرکتهای فرعی و وابسته ۲۶
- ۳- اطلاعات مربوط به بازار اوراق بهادار شرکت ۲۷
- ۱-۳- وضعیت معاملات و قیمت سهام ۲۷
- ۲-۳- امتیاز و رتبه ناشر در بازار سرمایه و صنعت ۲۷
- ۳-۳- بازارگردانی ۲۷

شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

- ۴- حاکمیت شرکتی ۲۸
- ۴-۱- نظام راهبری شرکت ۲۸
- ۴-۲- اطلاعات مربوط به کمیته حسابرسی کمیته انتصابات و کمیته ریسک ۳۴
- ۴-۳- اصول حاکمیت شرکتی ۳۵
- ۴-۴- گزارش پایداری شرکتی ۳۷
- ۴-۵- اقدامات انجام شده در خصوص تکالیف مجمع سال گذشته ۴۰
- ۴-۶- تشریح برنامه های راهبردی ۴۳
- ۴-۷- پیشنهاد هیات مدیره برای تقسیم سود ۴۴
- ۵- اطلاعات تماس با شرکت ۴۵

شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳




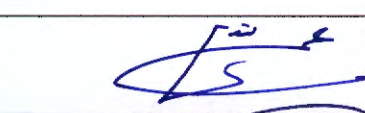
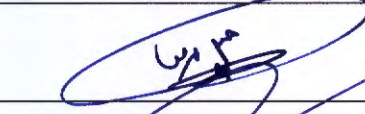

مجمع عمومی عادی سالانه صاحبان سهام

شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (سهامی عام)

در اجرای مفاد ماده ۲۳۲ اصلاحیه قانون تجارت، مصوب اسفند ماه ۱۳۴۷ و ماده ۴۵ قانون بازار اوراق بهادار بدینوسیله گزارش درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت برای سال مالی منتهی به ۳۰/۱۲/۱۴۰۳ بر پایه سوابق، مدارک و اطلاعات موجود تهیه و به شرح ذیل تقدیم می‌گردد.

این گزارش به عنوان یکی از گزارش‌های سالانه هیئت مدیره به مجمع، مبتنی بر اطلاعات ارائه شده در صورت‌های مالی و سایر اطلاعات در دسترس طی سال مالی تا تاریخ این گزارش بوده و اطلاعاتی را در خصوص وضع عمومی شرکت و عملکرد و برنامه‌های هیئت‌مدیره فراهم می‌آورد.

به نظر اینجانبان اطلاعات مندرج در این گزارش، با تاکید بر ارائه منصفانه نتایج عملکرد هیئت مدیره و در جهت حفظ منافع شرکت و انطباق با مقررات قانونی و اساسنامه شرکت تهیه و ارائه گردیده است. این اطلاعات هماهنگ با واقعیت‌های موجود بوده و اثرات آنها در آینده تا حدی که در موقعیت فعلی می‌توان پیش‌بینی نمود، به نحو درست و کافی در این گزارش ارائه گردیده و هیچ موضوعی که عدم آگاهی از آن موجب گمراهی استفاده‌کنندگان می‌شود، از گزارش حذف نگردیده و در تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۸ به تایید هیئت مدیره رسیده است.

اعضای هیات مدیره و مدیر عامل	نماینده	سمت	امضاء
حمیدرضا عراقی	توسعه نفت و گاز صبا کارون	رئیس هیئت مدیره غیر موظف	
علی دقایقی	سرمایه گذاری هامون سپاهان	نایب رئیس هیئت مدیره غیر موظف	
عبدالهادی مطلق	تلاش گستران آینده	عضو اصلی هیئت مدیره غیر موظف	
عیسی مقدمی زاد	توسعه نفت و گاز شایستگان اهداف	عضو اصلی هیئت مدیره موظف	
حسین شهریاری مرغچوئیه	مجتمع صنعتی نفت و گاز صبا جم کنگان	عضو اصلی هیئت مدیره موظف	
محمدعلی شفیعی سیف آبادی	-	مدیرعامل خارج از اعضا هیات مدیره	

شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (سهامی عام)
 گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
 برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۱- کلیات

۱-۱- گزیده اطلاعات مالی

تلفیقی

درصد تغییر		تجدید ارائه شده			
نسبت به ۱۴۰۱	نسبت به ۱۴۰۲	۱۴۰۱	۱۴۰۲	۱۴۰۳	
اطلاعات عملکرد مالی طی سال (مبالغ به میلیون ریال):					
۶۲٪	۳۳٪	۱۶۳,۰۶۱,۰۴۳	۱۹۹,۳۴۹,۱۴۴	۲۶۴,۵۱۲,۳۱۷	درآمدهای عملیاتی
۵۹٪	۳۳٪	۲۰,۶۶۱,۶۶۹	۷,۵۵۷,۹۴۴	۳۲,۸۸۸,۸۰۹	سود عملیاتی
-۵۰۲۶٪	۷۵٪	(۱۹۸,۹۲۷)	۵,۵۹۸,۷۱۵	۹,۷۹۹,۶۸۶	درآمدهای و هزینه های غیر عملیاتی
۲۲٪	۷۸٪	۲۹,۲۹۹,۳۰۷	۲۰,۰۸۸,۳۵۳	۳۵,۶۸۴,۴۶۷	سود خالص - پس از کسر مالیات
-۳۷٪	۲۸۸٪	۵۳,۲۴۹,۴۴۵	۸,۶۶۴,۵۳۳	۳۳,۵۹۸,۴۵۳	اصلاح اشتباه، تغییر در رویه های حسابداری و تجدید طبقه بندی وجوه نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی
اطلاعات وضعیت مالی در پایان دوره (مبالغ به میلیون ریال):					
۹۳٪	۴۴٪	۴۱۸,۰۲۵,۹۷۵	۵۶۱,۶۹۱,۹۴۵	۸۰۸,۲۷۴,۸۶۴	جمع داراییها
۹۲٪	۴۵٪	۳۶۰,۳۶۳,۵۷۴	۴۷۷,۷۸۶,۰۴۹	۶۹۱,۴۰۴,۳۲۵	جمع بدهی ها
۱۹۸٪	۰٪	۲,۵۱۹,۰۴۲	۷,۵۱۹,۰۴۲	۷,۵۱۹,۰۴۲	سرمایه ثبت شده
۱۰۳٪	۳۹٪	۵۷,۶۶۲,۴۰۱	۸۳,۹۰۵,۸۹۷	۱۱۶,۸۷۰,۵۳۹	جمع حقوق صاحبان سهام
اطلاعات مربوط به هر سهم:					
۱۹۸٪	۰٪	۲,۵۱۹,۰۴۱,۷۶۴	۷,۵۱۹,۰۴۱,۷۶۴	۷,۵۱۹,۰۴۱,۷۶۴	تعداد سهام در زمان برگزاری مجمع
-۶۵٪	۵۵٪	۱۰,۶۱۸	۲,۴۱۷	۳,۷۵۶	سود هر سهم - ریال
سایر اطلاعات:					
۲٪	۱٪	۱۰,۵۴۰	۱۰,۶۸۴	۱۰,۷۹۲	تعداد کارکنان - نفر (پایان سال)

شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

جداگانه

درصد تغییر		تجدید ارائه شده			
		نسبت به ۱۴۰۱	نسبت به ۱۴۰۲	نسبت به ۱۴۰۳	
اطلاعات عملکرد مالی طی سال (مبالغ به میلیون ریال):					
۱۵٪	۳۲٪	۸۵,۳۵۵,۷۸۷	۷۴,۵۳۵,۸۹۷	۹۸,۱۴۰,۲۶۲	درآمدهای عملیاتی
-۱۸۸٪	۲۱۶٪	۵,۷۹۲,۴۸۵	(۱,۶۰۸,۰۹۱)	(۵,۰۷۶,۰۷۵)	سود(زیان) عملیاتی
۸۳۱٪	۴۵٪	۱,۷۹۷,۱۷۰	۱۱,۵۲۷,۷۲۵	۱۶,۷۳۵,۶۲۷	درآمدهای غیر عملیاتی
۲۶٪	۲۷٪	۵,۲۹۰,۰۶۵	۵,۲۲۳,۶۴۴	۶,۶۵۶,۴۵۴	سود خالص - پس از کسر مالیات
-۱۶۳٪	-۱۷۹٪	۳,۴۴۵,۱۳۲	۲,۷۲۷,۱۶۱	(۲,۱۵۵,۰۵۳)	اصلاح اشتباه، تغییر در رویه-های حسابداری و تجدید طبقه بندی وجوه نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی
اطلاعات وضعیت مالی در پایان دوره (مبالغ به میلیون ریال):					
۶۹٪	۴۰٪	۲۷۳,۴۸۸,۳۶۹	۳۲۸,۶۰۲,۸۴۰	۴۶۱,۵۲۷,۰۸۹	جمع داراییها
۶۶٪	۴۲٪	۲۶۱,۸۱۲,۱۱۱	۳۰۷,۲۵۷,۱۲۷	۴۳۵,۷۸۰,۶۳۵	جمع بدهی‌ها
۱۹۸٪	۰٪	۲,۵۱۹,۰۴۲	۷,۵۱۹,۰۴۲	۷,۵۱۹,۰۴۲	سرمایه ثبت شده
۱۲۱٪	۲۱٪	۱۱,۶۷۶,۲۵۸	۲۱,۳۴۵,۷۱۳	۲۵,۷۴۶,۴۵۴	جمع حقوق صاحبان سهام
اطلاعات مربوط به هر سهم:					
۱۹۸٪	۰٪	۲,۵۱۹,۰۴۱,۷۶۴	۷,۵۱۹,۰۴۱,۷۶۴	۷,۵۱۹,۰۴۱,۷۶۴	تعداد سهام در زمان برگزاری مجمع
-۵۸٪	۲۷٪	۲,۱۰۰	۶۹۵	۸۸۵	سود هر سهم - ریال
سایر اطلاعات:					
-۲۲٪	-۱۸٪	۱,۰۳۵	۹۹۰	۸۱۰	تعداد کارکنان - نفر (پایان سال)

شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۱-۲- قوانین و مقررات موثر حاکم بر فعالیت شرکت:

مهمترین قوانین و مقررات حاکم بر فعالیت شرکت عبارتند از:

• آئین نامه‌های تضامین دولتی	• قانون تجارت
• آئین نامه معاملات شرکت	• قانون مالیات‌های مستقیم
• اساسنامه مصوب مجمع عمومی و هیئت مدیره	• قانون کار و تأمین اجتماعی
• مصوبات مجامع عمومی و هیئت مدیره	• آئین نامه اجرائی قانون مبارزه با پولشویی
• قواعد و آئین داوری و میانجیگری	• دستورالعمل‌ها و رویه‌های سازمان بورس و اوراق بهادار
• قانون مجازات اسلامی و آئین دادرسی کیفری	• قانون مدنی و آئین نامه دادرسی مدنی
• قوانین و مقررات ثبتی	• قانون مناطق آزاد و ویژه اقتصادی و دستورالعمل‌های ناظر بر آن
• قانون امور گمرکی	• قانون حفاظت محیط زیست
• ضوابط و بخشنامه‌های نظام فنی و اجرائی وزارت نفت	• قوانین بهداشت محیط و بهداشت حرفه‌ای
• مقررات پولی و بانکی	• دستورالعمل‌های ناظر بر ضمانت‌نامه‌های بانکی
• قوانین استخدام کشوری	• قانون بیمه تأمین اجتماعی

شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۳-۱- سرمایه و ترکیب سهامداران

سرمایه شرکت در بدو تاسیس مبلغ ۱۰۰ میلیون ریال (شامل تعداد ۱،۰۰۰ سهم، به ارزش اسمی هر سهم ۱۰۰،۰۰۰ ریال) بوده که در حال حاضر به مبلغ ۷،۵۱۹،۰۴۱،۷۶۴ ریال (شامل تعداد ۷،۵۱۹،۰۴۱،۷۶۴ سهم، به ارزش اسمی هر سهم ۱،۰۰۰ ریال) رسیده است. تغییرات سرمایه شرکت طی ۵ سال اخیر به شرح جدول زیر است.

سرمایه جدید (میلیون ریال)	مبلغ افزایش سرمایه (میلیون ریال)	محل تأمین مبلغ افزایش سرمایه (میلیون ریال)				تاریخ افزایش سرمایه
		تجدید ارزیابی دارایی ها	سود انباشته	مطالبات حال شده	واریز نقدی	
۳،۰۰۰	۲،۹۰۰	.	.	.	۲،۹۰۰	۱۳۶۸/۰۹/۱۶
۶،۰۰۰	۳،۰۰۰	.	.	.	۳،۰۰۰	۱۳۷۳/۰۵/۰۵
۱۰،۰۰۰	۴،۰۰۰	.	۴،۰۰۰	.	.	۱۳۷۵/۰۷/۱۱
۲۵۰،۰۰۰	۲۴۰،۰۰۰	.	۹۰،۰۰۰	۸۳،۶۰۰	۶۶،۴۰۰	۱۳۸۶/۰۹/۰۳
۷۴۶،۶۰۰	۴۹۶،۶۰۰	.	.	۳۴۳،۳۰۰	۱۵۳،۳۰۰	۱۳۹۰/۱۰/۲۱
۱،۰۲۱،۰۳۲	۲۷۴،۴۰۰	.	.	۲۷۴،۴۰۰	.	۱۳۹۲/۰۸/۰۶
۲،۵۱۹،۰۴۲	۱،۴۹۸،۰۱۰	۱،۴۹۸،۰۱۰	.	.	.	۱۳۹۳/۰۶/۰۹
۷،۵۱۹،۰۴۲	۵،۰۰۰،۰۰۰	.	.	۴،۸۰۹،۶۵۰	۱۹۰،۳۵۰	۱۴۰۳/۰۳/۲۱

- افزایش سرمایه شرکت در سال ۱۳۹۳ از محل تجدید ارزیابی دارایی‌های ثابت (گروه زمین و ساختمان) صورت گرفته است.
- با توجه به تکلیف مجمع عمومی سال گذشته، تجدید ارزیابی دارایی‌های زمین و ساختمان شرکت اصلی و شرکت‌های گروه در دست اقدام می باشد که پس از اتمام ارزیابی کارشناسان کانون و با بمنظور استفاده حداکثری از مزایا و معافیت های قانونی نسبت به افزایش سرمایه اقدام خواهد شد.

همچنین سهامداران دارای مالکیت بیش از ۱٪ سهام شرکت در پایان سال مالی منتهی به ۳۰/۱۲/۱۴۰۳ و تاریخ تایید گزارش به شرح جدول زیر است:

ردیف	نام سهامدار	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	
		تعداد سهام	درصد
۱	تلاش گستران آینده (سهامی خاص)	۵،۵۰۷،۹۵۳،۷۰۶	۷۳،۲۵٪
۲	سرمایه گذاری هامون سپاهان (سهامی عام)	۱،۲۸۳،۹۸۷،۴۲۰	۱۷،۰۸٪
۳	گروه توسعه مالی مهر آیندگان (سهامی عام)	۳۶۹،۸۶۷،۵۱۶	۴،۹۲٪
۴	مدبران پیشکسوت همراز	۷۵،۰۰۰،۰۰۰	۱٪
۵	سایر سهامداران حقوقی	۲۶،۱۹۶،۱۷۷	۰،۳۴٪
۶	سایر سهامداران حقیقی	۲۵۶،۰۳۶،۹۴۵	۳،۴۱٪
	جمع	۷،۵۱۹،۰۴۱،۷۶۴	۱۰۰٪

شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۱-۴- ماهیت شرکت و صنعت

۱-۴-۱- فعالیت اصلی

موضوع فعالیت شرکت طبق ماده ۲ اساسنامه عبارت است از :

الف - موضوع اصلی

انجام و ارائه خدمات بصورت پیمانکاری عمومی ، مدیریت پیمان و انجام کلیه فعالیت ها و عملیات مهندسی، طراحی و اجرایی مربوط به پروژه های صنایع نفت (اعم از سطح الارض و تحت الارض) و صنایع دیگر از قبیل صنایع شیمیایی ، انرژی، فولاد، معدن، تغذیه و سایر موارد مهندسی و صنعتی از جمله خطوط لوله ، تلمبه خانه ، واحد های پالایشگاهی نفت، گاز و پتروشیمی، واحد های نیروگاه ها، انبارها، خطوط انتقال نیرو و مخابرات مربوط به صنایع گوناگون، اجرای پروژه های فنی ، مهندسی، تاسیساتی ، نصب ماشین آلات ساختمانی و راه سازی ، مخزن سازی واحد های تزریق آب و گاز و مواد شیمیایی دیگر، تاسیسات ساحلی و دریایی در صنایع مختلف در داخل و خارج از کشور، پیش راه اندازی ، تعمیر و نگهداری و بهره برداری از تاسیسات نفتی و صنعتی، سرمایه گذاری در توسعه میادین و اکتشاف و تولید نفت و گاز.

ب - موضوع فرعی

اقدام به هرگونه عملیات مجاز بازرگانی برای تامین مواد اولیه، مصالح و ابزار و ماشین آلات لازم از داخل و یا خارج از کشور در محدوده و در اجرای اهداف فوق و سرمایه گذاری، تاسیس شرکت، مشارکت و یا خرید سهام شرکت هایی که موضوع آنها یک یا تعدادی از عملیات فوق می باشد.

فعالیت اصلی شرکت در سال مالی مورد گزارش عمدتاً عملیات پیمانکاری عمومی و مدیریت پیمان بوده است.

۱-۵- فرصت ها و تهدیدهای پیش روی شرکت

اهم فرصت ها: اولویت وزارت نفت در توسعه میادین نفت و گاز با تمرکز بر ۲۳ میدان نفت و گاز در قالب قرارداد IPC و طرح ریزی ۱۳۵ میلیارد دلار نیاز توسعه زیر ساخت در حوزه بالادست، نیاز بازسازی و نوسازی زیرساخت های صنعت نفت و گاز و پتانسیل های نوسازی آن ها، برنامه جهش سوم صنعت پتروشیمی و محوریت پتروپالایشی ها در توسعه های آینده در کشور، پتانسیل درآمدزایی از صنعت بانکرینگ و ذخیره سازی نفت خام در جزیره قشم، اولویت استراتژیک طرح بزرگ و ملی فشار افزایی پارس جنوبی و جایگاه اوپک بعنوان یکی از بزرگ ترین پیمانکاران با پیشبرد دو هاب، برنامه هفتم توسعه و اولویت های بخش معدن و صنایع معدنی، توجه برنامه هفتم توسعه به مشارکت بخش صنعت در حوزه بالادست انرژی، پتانسیل و قابلیت های حضور در بخش صنایع معدنی

شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

اهم تهدیدها: دوره بالای وصول مطالبات از کارفرما و مشکلات تامین سرمایه در گردش مناسب اجرای پروژه ها، افزایش نرخ ارز و افزایش هزینه های تامین خارجی و نرخ تورم و افزایش هزینه های اجرای پروژه ها، محدودیت های تامین سرمایه گذاری در توسعه صنعت نفت و گاز با توجه به حجم سرمایه گذاری مورد نیاز، کاهش منابع نیروی انسانی بهره‌ور و باکیفیت در بازار کار، تغییرات اقلیمی (کمبود منابع آبی) چالش در انجام فعالیت های اجرایی پروژه ها، محدودیت مبادلات با شرکا یا پیمانکاران خارجی بواسطه شرایط تحریم، تغییر اولویت طرح ها و پروژه ها بواسطه شرایط غیر قابل پیش بینی و حساس خاورمیانه

اهم ریسک های کلیدی، اقدامات و راه حل های هیات مدیره بر اساس مصوبه هیات مدیره (دستور ۴۴۷۵ جلسه ۱۰۷):

راهکار / پاسخ	اهم ریسک های کلیدی
<ul style="list-style-type: none"> استفاده از ابزارهای نوین تامین مالی مبتنی بر بازار سرمایه (نظیر فروش اوراق و مشارکت پذیری تامین سرمایه) ورود به پروژه های Buy Back، IPC 	محدودیت در تامین نقدینگی و منابع مالی پروژه ها
<ul style="list-style-type: none"> افزایش سهم تامین کنندگان داخلی و حمایت از آن ها ایجاد تغییر در نحوه تعامل و انجام پرداخت ها استفاده از شرکت ها و یا کشورهای واسط پیش بینی تطویل اجرای پروژه در زمان ارائه پیشنهاد مناقصه 	چالش در تامین برخی تجهیزات و کالای مورد نیاز پروژه ها
<ul style="list-style-type: none"> ورود به بازارهای معدنی عرصه انرژی های پایدار (بادی، خورشیدی) توسعه درآمدهای پایدار شرکت با توسعه طرح های اقتصادی در زنجیره انرژی 	ناپایداری در درآمدزایی و سودآوری
<ul style="list-style-type: none"> بازنگری نظام پرداخت با توجه به رقبا توسعه آموزش هدفمند و تربیت نیروی متخصص 	چالش در جذب و نگهداشت نیروی انسانی
<ul style="list-style-type: none"> تدوین نقشه راه دیجیتال به روزرسانی زیرساخت فن آوری اطلاعات و ارتباطات و سیستم های ارتباطی در جهت حرکت به سمت تحول دیجیتال 	فاصله هوشمندی سیستمی از تکنولوژی و دانش کاربردی روز دنیا

۶-۱- نقاط ضعف و قوت داخلی شرکت

اهم نقاط ضعف: ضعف در توسعه و بهره برداری از قابلیت های فناوری بروز و مدرن، مالکیت پایین دارایی های فیزیکی اجرای پروژه در راستای ماموریت، ضعف توانایی در مواجهه با شرایط اختتام پروژه ها با تنوع فرهنگ حرفه ای کارفرما، ضعف در جبران خدمات نیروی انسانی متخصص در برابر رقبا، ضعف در تنوع کارفرمایی سبد پروژه های جاری

اهم نقاط قوت: اعتبار و برند OIEC در مجموعه وزارت نفت، تجربه اجرای پروژه های بزرگ و متنوع، وجود مجموعه شرکت هایی با امکان ارائه زنجیره کاملی از خدمات، سرآمدی چندین شرکت زیر مجموعه با ایفای نقش تخصصی در صنعت، داشتن جایگاه ویژه در شرکت های معتبر E&P، منتخب وزارت نفت در قرارداد های بزرگ استراتژیک نفت و گاز

شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۷-۱- برنامه های توسعه کسب و کار شرکت

۱-۷-۱- وضعیت موجود و افق آتی شرکت

هم اکنون شرکت در حال پیشبرد سبد پروژه های فعال خود در ۳ پروژه هاب غرب و متمرکز بر زنجیره ارزش از کاهش هدر رفت گاز فلر تا تولید مواد اولیه پتروشیمی به شرح جدول زیر می باشد که با توجه به دستاورد های کسب شده در ترمیم قراردادهای مربوطه خصوصاً در پروژه NGL ۳۱۰۰ و تقویت فشار چشمه خوش توانسته است توجیه اقتصادی پیشبرد فعالیت های عملیاتی خود را حفظ نماید و پیش رو با نتیجه بخش بودن اقدام در جهت تنوع بخشی به سبد پروژه های فعال و حضور در پروژه های دارای اولویت کشوری انتظار رشد درآمد عملیاتی و افزایش درآمد بواسطه فعال شدن پروژه های اخذ شده می رود.

ردیف	طرح های عملیاتی	ارز	مبلغ قرارداد	وضعیت	مبلغ نهایی قرارداد (درآمد ناشی از اصل مبلغ قرارداد)	مخارج انجام شده تا پایان اسفند ۱۴۰۳	منابع تامین مالی	تاریخ شروع (طبق قرارداد)	برآورد تاریخ بهره برداری	پیشرفت واقعی تجمعی
۱	NGL ۳۱۰۰	دلار	۶۹۳,۰۰۰,۰۰۰	جاری	۹۱۶,۱۶۳,۶۶۰	۷۳۷,۶۴۹,۰۹۲	کارفرما	۱۳۹۵/۰۷/۰۱	۱۴۰۵/۱۲/۲۹	۸۶.۶٪
۲	ایستگاه تقویت فشار گاز دهلران	یورو	۱۰۱,۰۰۰,۰۰۰	جاری	۱۰۱,۰۰۰,۰۰۰	۸۱,۶۹۶,۹۰۸	کارفرما	۱۳۹۹/۰۸/۲۷	۱۴۰۴/۰۹/۱۶	۸۹.۷٪
۳	ایستگاه تقویت فشار گاز چشمه خوش	یورو	۶۲,۷۹۴,۲۹۹	جاری	۶۲,۷۹۴,۲۹۹	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	کارفرما	۱۴۰۱/۱۰/۰۱	۱۴۰۴/۰۳/۳۱	۹۷.۴٪
۴	فشار افزایی میدان گازی پارس جنوبی	دلار	۴,۸۶۰,۰۰۰,۰۰۰	امضای قرارداد	-	-	کارفرما		در انتظار موثر شدن رسمی قرارداد	

*- در پروژه تقویت فشار چشمه خوش مبلغ قرارداد شامل ۲۴.۵ میلیون یورو در بخش تقویت فشار پایدار غرب می باشد که ابلاغ عملیات آن در قرارداد انجام نشده است.

شرکت اویک هم اکنون با تحقق برخی از اهداف کسب و کاری خود که در ذیل به تشریح آنها پرداخته می شود در چندین طرح ملی بزرگ دیگر در حوزه های پالایشگاهی و پتروپالایشی، نیز هدف گذاری نموده و بعنوان یکی از نامزدهای اصلی مذاکرات با شرکت ملی نفت و تابعه آن در مراحل ارزیابی کیفی قرار دارد.

شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۲-۷-۱- معرفی طرح های عملیاتی و توسعه ای فعالیت آتی شرکت

طرح ملی فشار افزایی پارس جنوبی

میدان گازی پارس جنوبی یکی از بزرگترین مخازن مستقل گازی جهان در خلیج فارس و در فاصله حدوداً ۱۳۰ کیلومتری جنوب غربی عسلویه و ۱۷۵ کیلومتری غرب جزیره کیش واقع شده است. این میدان گازی در سال های آتی با کاهش تولید گاز مواجه خواهد شد و حفظ نرخ تولید در این میدان هدف شرکت نفت و گاز پارس (POGC) خواهد بود.

دامنه شرح خدمات شرکت OIEC در این طرح شامل مهندسی، تدارکات کالا، ساخت، بارگیری، حمل، نصب، پیش‌راه‌اندازی، راه‌اندازی و آزمون‌های عملکردی برای دو هاب اصلی ۲ و ۵ با برآورد هزینه ای بیش از ۵ میلیارد دلار در مدت زمان ۶۰ ماه می باشد که در تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۸ قرارداد فی مابین با شرکت ملی نفت ایران و اوپک به امضا رسید.

هم اکنون مراحل مقدماتی آماده سازی آغاز پروژه در دست اقدام بوده و عملیات اجرایی در انتظار تنفیذ قانونی قرارداد می باشد.

تفاهمنامه تکمیل کارخانه تولید گاز مایع IRAN LNG

کارخانه ایران LNG شامل دو خط تولید می باشد که هر کدام ظرفیت تولید ۵.۴ میلیون تن متریک LNG در سال را دارند و در طرح اولیه قابلیت توسعه تا چهار خط تولید در نظر گرفته شده است. عملیات ساخت این پروژه از اوت ۲۰۰۷ (مرداد ۱۳۸۶) در زمینی به مساحت ۲۰۰ هکتار آغاز شده است. هم اکنون OIEC Group با امضای تفاهم نامه ای با شرکت مایع سازی گاز طبیعی ایران، به منظور تکمیل و بهره برداری از این کارخانه، در مرحله استخراج Early Work و طرح ریزی تکمیل کارخانه را در دست اقدام دارد و در صورت عملیاتی شدن طرح، این پروژه شامل سه فاز Harbor & Jetties و LNG & LPG Tanks, Process & Utilities می باشد.

فعالیت های توسعه ای آتی شرکت در قراردادهای بلند مدت IPC

قراردادها IPC با ارائه مزایایی چون مدت زمان بلندتر، وابستگی حق الزحمه به تولید، کاهش نیاز به نظارت کارفرما، جذب سرمایه گذاری خارجی و مدیریت هزینه‌ها، نسبت به قراردادهای بیع متقابل دارای برتری هایی هستند. گروه اوپک با شاخص بودن تنوع شرکت ها در زنجیره اکتشاف و تولید و تجربه ای موفق در توسعه میدان نفتی آذر بصورت قرارداد Buy-Back بلند مدت این فرصت و توانایی را جهت ایجاد درآمد های پایدار برای بنگاه اقتصادی خود در نظر گرفته است و هدفگذاری در کسب دو پروژه IPC را در اولویت پیش رو قرار داده است.

شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

توسعه میدان نفتی چنگوله بصورت قرارداد IPC

میدان نفتی چنگوله در استان ایلام (جنوب غرب ایران) بین میدان آذر و تاسیسات دهلران/چشمه خوش واقع شده است. قرارداد طرح توسعه میدان نفتی چنگوله در چارچوب قراردادهای جدید توسعه میدان نفتی ایران موسوم به IPC طی مراسمی در مورخ ۲۷ خردادماه ۱۴۰۳ فیما بین شرکت ملی نفت ایران و شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت با حجم سرمایه گذاری مستقیم بالغ بر ۱،۲۵۱ میلیون دلار به امضاء رسید و پیش بینی می گردد این طرح با مشارکت شرکت های سرمایه گذاری اهداف، مهندسی و ساختمان صنایع نفت و تأمین سرمایه صندوق توسعه ملی به انجام رسد.

هدف نهایی اجرای فاز نخست، دستیابی به سقف تولید ۶۰،۰۰۰ بشکه نفت در روز در مدت ۶ سال با حفاری مجموعاً ۲۲ حلقه چاه شمال ۲۰ حلقه چاه تولیدی - توسعه ای و ۲ حلقه چاه تزریق پساب، نصب تاسیسات سرچاهی، خطوط لوله جریانی و انتقال نفت و گاز و احداث واحد فرآورش مرکزی و بهره برداری صیانتی از میدان به مدت ۲۰ سال می باشد. برنامه تولید زود هنگام از این میدان به میزان ۶،۰۰۰ بشکه نفت در روز در بازه زمانی ۲۴ ماه پس از تنفیذ قرارداد و در ادامه افزایش تولید به میزان ۳۰،۰۰۰ بشکه نفت در فاز یک پس از ۵۱ ماه از تنفیذ قرارداد و تولید نهایی ۶۰،۰۰۰ بشکه نفت در بازه ۷۲ ماه پس از تنفیذ قرارداد با مجموع سرمایه گذاری ۱،۲۵۱ میلیون دلار در نظر گرفته شده است. با انجام این طرح ملی، علاوه بر افزایش ظرفیت تولید و صادرات نفت کشور، تأمین پایدار خوراک واحدها و تاسیسات پایین دست به ویژه کارخانه NGL ۳۱۰۰ دهلران محقق و ارزش افزوده شایان توجهی نصیب صندوق های بازنشستگی، پس انداز و رفاه کارکنان صنعت نفت خواهد شد.

تمرکز بر اخذ یک پروژه IPC دیگر در حوزه میادین گازی

در راستای گسترش تنوع سبد پروژه ای هدف عملیاتی در اخذ یک پروژه بزرگ بالادستی در حوزه میادین گازی در دستور کار قرار دارد و پیشنهادات فنی و چهارچوب قرارداد با شرکت ملی نفت در حال شکل گیری بوده و پیشرفت هایی در این خصوص بدست آمده و مورد تعقیب می باشد.

سرمایه گذاری و توسعه حوزه فعالیت شرکت در ورود به صنایع معدنی

با هدف افزایش پایداری شرکت در حوزه فعالیت، ورود به عرصه صنعت معدن با بکارگیری ظرفیت مجموعه اویک و شرکت های گروه به نحوی طرح ریزی گردید که تکمیل زنجیره ارزش در حوزه معدنی کشور را با تمرکز بر تکنولوژی های پیشرفته فرآوری مواد معدنی دنبال نماید و در سال گذشته مطالعات اولیه بررسی طرح های فناورانه با هدف ایجاد، انتقال و سفارش فناوری و توسعه فعالیت های دانش بنیان در حوزه های معدن و صنایع معدنی به صورت جدی در قالب یک شرکت مستقل در دستور کار قرار گرفت.

دامنه مطالعاتی و امکانسنجی برای فعالیت در عرصه معدن و صنایع مرتبط بر فرآوری معادن طلا و مس + تکنولوژی SART، فرآوری سنگ تیتانومگنت جدایش سنگ آهن و اکسید تیتانیوم، تولید آهن اسفنجی از سنگ هماتیت،

شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

تولید اکسید منیزیم از دولومیت، تولید کربن فعال از قیر طبیعی، تکنولوژی کک سوزنی، شورابه های طبیعی و شورابه های پساب نفتی متمرکز گردیده است.

سرمایه گذاری و توسعه حوزه فعالیت شرکت در ورود به تولید محصولات پتروشیمی

در راستای افزایش درآمد پایدار، ورود به عرصه تولید محصولات فناورانه در پایین ترین سطح از زنجیره ارزش فعالیت های صنایع نفت با طرح تولید UPR عملیاتی گردید و به منظور احداث کارخانه تولید رزین غیر اشباع، مجوزهای لازم و آماده سازی زمین و انجام فعالیت های مقدماتی مهندسی و دریافت پروانه احداث ساختمان ها، اقدامات لازم جهت تامین مالی طرح در دستور کار قرار گرفت. در صورت موفقیت در تامین مالی احداث این طرح در دو سال آتی این طرح با امکان سنجی و توجیه اقتصادی در شرایط کنونی سطح اطمینان درآمد پایدار برای شرکت را به همراه خواهد داشت.

وضعیت سودآوری طرح های جاری و گذشته

شرکت او یک همواره با پایش شرایط اقتصادی پروژه های خود، بعنوان بنگاه اقتصادی سیاست های شفاف را در برابر طرح ها و پروژه هایی که توجیه اقتصادی آنها از درجه اعتبار خارج می شوند اتخاذ می نماید. طرح های در دست اقدام شرکت در دو گروه پروژه های فعال دارای عملیات اجرایی و پروژه های در حال اختتام نزد کارفرمایان، بدون عملیات اجرایی طبقه بندی می شوند که شرایط تطویل زمانی اجرای پروژه ها، بواسطه تغییر سیاست های کارفرمایی که عمدتاً مترتب از سیاست های شرکت های ملی نفت و شرکت های دولتی تابعه آن مدیریت گردد. در چند سال اخیر، فرآیند نابهنگامی و تاخیر در جبران هزینه های تحمیلی غیر قابل کنترل در پروژه ها باعث خروج پیمانها از چارچوب های اقتصادی شده اند. پروژه های خاتمه یافته ای؛ نظیر توسعه میادین رامشیر و منصوری و پتروشیمی کیان و پتروشیمی دهلران نیز از امر مستثنی نبوده و بواسطه عبور از توجیه اقتصادی در برابر شاخصه های اقتصادی کلان نظیر تغییرات نرخ ارز و تورم و سیاست های کارفرمایان مربوطه، در سال های گذشته مشمول فرآیند اختتام، تسویه و نهایی سازی تحویل و تحول قراردادی با کارفرمایان قرار دارند و در پیمان هایی نظیر مگا پروژه فازهای ۲۰ و ۲۱ و فازهای ۹ و ۱۰ نیز همچنان در مراحل نهایی اختتام قرارداد و مستندات قرار دارند.

توانایی تامین مالی شرکت در طرح های آتی

شرکت در سال ۱۴۰۳ با توجه به فعالیت های طرح ریزی شده برای دوران کوتاه مدت یکسال آتی، سناریوهای حمایتی و پشتیبانی را در بخش تامین مالی در نظر گرفته و در این خصوص با دستیابی به شرایط تحقق طرح ریزی ها، از پایداری و تمهیدات مناسبی برخوردار می باشد.

شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

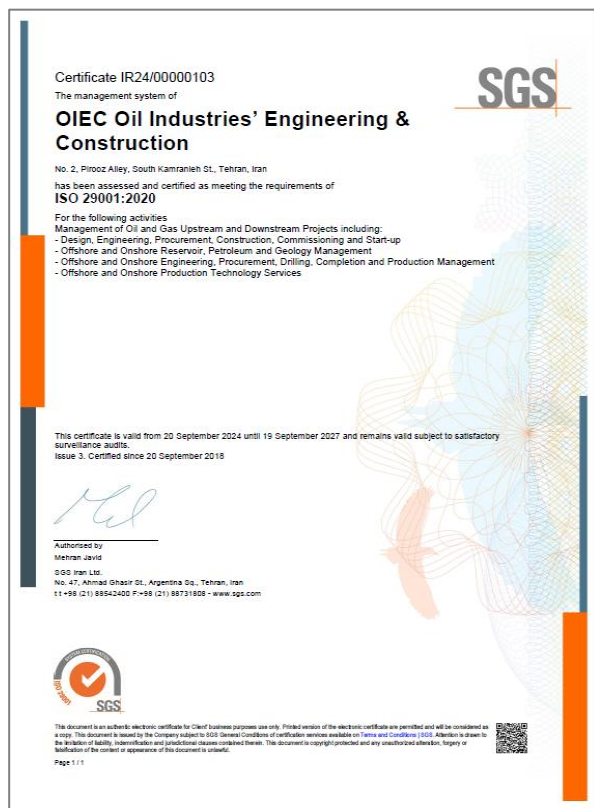
برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۸-۱- تاثیر شرایط اقتصادی جهانی و منطقه‌ای بر شرکت

با توجه به نوسانات قیمت نفت، تنش‌های ژئوپلیتیک در خاورمیانه و روند گذار جهانی به سمت انرژی‌های تجدیدپذیر، صنعت نفت و گاز با چالش‌های قیمتی و کاهش سرمایه‌گذاری در برخی مناطق مواجه است. با این حال، تقاضا برای پروژه‌های بالادستی و پایین‌دستی در کشورهای تولیدکننده نفت، به‌ویژه در خاورمیانه و کشور ایران، همچنان قوی باقی مانده است. شرکت اوپک با جایگاه مستحکم خود در حوزه EPC و اکتشاف و تولید (E&P)، توانایی بهره‌برداری از فرصت‌های داخلی و منطقه‌ای را دارد، به‌ویژه با تأکید بر پروژه‌های توسعه میادین نفت و گاز، توسعه پتروپالایشگاه‌ها و مشارکت در طرح‌های کلان وزارت نفت. همچنین، تنوع فعالیت‌ها و پوشش زنجیره ارزش صنعت نفت و گاز از طریق زنجیره شرکت‌های تخصصی زیرمجموعه، تاب‌آوری اوپک را در برابر نوسانات بازار افزایش داده است. با این حال، تحریم‌ها و محدودیت‌های مالی کارفرمایان، ممکن است بر سرعت اجرای پروژه‌ها تأثیر بگذارد.

۹-۱- اختراعات، علائم تجاری، حق چاپ، پروانه بهره‌برداری، پروانه تولید، گواهینامه‌ها و ... :

- اخذ استاندارد ISO 9001:2015 در مدیریت کیفیت
- اخذ استاندارد ISO 29001:2020 در مدیریت کیفیت ویژه صنایع نفت، گاز و پتروشیمی
- اخذ استاندارد ISO 45001:2018 در مدیریت ایمنی و بهداشت حرفه‌ای
- اخذ استاندارد ISO 14001:2015 در سیستم مدیریت زیست محیطی



شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

Certificate CH19/0785
The management system of
OIEC Oil Industries' Engineering & Construction

No. 2, Pirooz Alley, South Kamranieh St., Tehran, Iran
has been assessed and certified as meeting the requirements of
ISO 45001:2018

For the following activities
Management of Oil and Gas Upstream and Downstream Projects including:
- Design, Engineering, Procurement, Construction, Commissioning and Start-up
- Offshore and Onshore Reservoir, Petroleum and Geology Management
- Offshore and Onshore Engineering, Procurement, Drilling, Completion and Production Management
- Offshore and Onshore Production Technology Services

This certificate is valid from 20 September 2024 until 19 September 2027 and remains valid subject to satisfactory surveillance audits.
Issue 3, Certified since 06 August 2019
Organization certified since 20 August 2015 and first certified by SGS on 08 August 2019.
This organization was previously certified to OHSAS 18001 since 20 August 2015

D. Willemin *Jan Meemken*
Authorized by Daniel Willemin Accreditation Manager
Authorized by Jan Meemken Head of Business

SGS Société Générale de Surveillance SA
Technoparkstrasse 1, 8006, Zurich, Switzerland
T+41 (0)44 445-16-90 - www.sgs.com

This document is an authentic electronic certificate for Client business purposes use only. Printed version of the electronic certificate are permitted and will be considered as a copy. This document is issued by the Company subject to SGS General Conditions of certification services available on Terms and Conditions (SGS). Attention is drawn to the inclusion of liability, indemnification and jurisdictional clauses contained therein. This document is copyright protected and any unauthorized alteration, forgery or falsification of the content or appearance of this document is unlawful.

Page 1 / 1

Certificate CH18/1130
The management system of
OIEC Oil Industries' Engineering & Construction

No. 2, Pirooz Alley, South Kamranieh St., Tehran, Iran
has been assessed and certified as meeting the requirements of
ISO 14001:2015

For the following activities
Management of Oil and Gas Upstream and Downstream Projects including:
- Design, Engineering, Procurement, Construction, Commissioning and Start-up
- Offshore and Onshore Reservoir, Petroleum and Geology Management
- Offshore and Onshore Engineering, Procurement, Drilling, Completion and Production Management
- Offshore and Onshore Production Technology Services

This certificate is valid from 20 September 2024 until 19 September 2027 and remains valid subject to satisfactory surveillance audits.
Issue 3, Certified since 20 September 2018
Organization certified since 20 August 2015 and first certified by SGS on 20 September 2018.

D. Willemin *Jan Meemken*
Authorized by Daniel Willemin Accreditation Manager
Authorized by Jan Meemken Head of Business

SGS Société Générale de Surveillance SA
Technoparkstrasse 1, 8006, Zurich, Switzerland
T+41 (0)44 445-16-90 - www.sgs.com

This document is an authentic electronic certificate for Client business purposes use only. Printed version of the electronic certificate are permitted and will be considered as a copy. This document is issued by the Company subject to SGS General Conditions of certification services available on Terms and Conditions (SGS). Attention is drawn to the inclusion of liability, indemnification and jurisdictional clauses contained therein. This document is copyright protected and any unauthorized alteration, forgery or falsification of the content or appearance of this document is unlawful.

Page 1 / 1

شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۱-۱- تعداد کارکنان شرکت

تعداد کارکنان به تفکیک حوزه فعالیت و تحصیلات در سال جاری و سال گذشته

سال ۱۴۰۳						سال ۱۴۰۲						شرح
تحصیلات					کارکنان متوسط تعداد	تحصیلات					کارکنان متوسط تعداد	
دکتری	لیسانس فوق	لیسانس	فوق دیپلم	دیپلم/زیر دیپلم		دکتری	لیسانس فوق	لیسانس	فوق دیپلم	دیپلم/زیر دیپلم		
۲۳	۲۰۸	۴۱۸	۳۶	۸۸	۷۷۳	۲۳	۲۵۴	۴۶۲	۶۰	۱۵۱	۹۵۰	کارکنان قراردادی
				۳۷	۳۷					۴۰	۴۰	کارکنان خدماتی

دوره‌های آموزشی تخصصی برگزار شده

واحد یادگیری و توسعه منابع انسانی با هدف ارتقاء سطح دانش، مهارت و شایستگی کارکنان هم راستا با اهداف استراتژیک سازمان، دوره های آموزشی تخصصی، عمومی، HSE و ... را برگزار می نماید. از جمله دوره های آموزشی تخصصی می توان به موارد ذیل اشاره کرد:

- آشنایی با کلیات قراردادهای IPC
- تربیت کارشناس ارزیاب خبره طرح های سرمایه گذاری
- Data Science
- مدیریت استراتژیک حرفه ای
- مدیریت پروژه های نفت و گاز

در سال ۱۴۰۳ از ۱۰,۶۰۵ نفر ساعت اجرا شده کل ۹,۰۰۸ نفر ساعت دوره های تخصصی اجرا شد که سرانه آموزشی در این سال ۱۳ ساعت می باشد. جهت اجرای دوره های آموزشی فرآیند های این واحد شامل موارد زیر می باشد:

- (الف) تعیین نیازهای آموزشی
- (ب) طراحی خدمات آموزشی
- (ج) اجرای خدمات آموزشی

(د) ارزیابی اثربخشی و پایش خدمات آموزشی

برنامه های آموزشی به صورت برون سازمانی/ درون سازمانی با بهره گیری از مدرسین داخل شرکت و یا موسسات اجرا می شوند. همچنین به منظور ارتباط صنعت با دانشگاه، این واحد کارآموزان معرفی شده از دانشگاه های معتبر را برای گذراندن دوره کارآموزی می پذیرد.

هدف از اجرای دوره های آموزشی تخصصی در شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت افزایش دانش و مهارت های تخصصی، بهبود عملکرد و بهره‌وری، توسعه فردی و حرفه‌ای، ایجاد انگیزه و رضایت شغلی، ایجاد فرهنگ یادگیری مستمر و پشتیبانی از اهداف سازمان می باشد.

شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۲- اطلاعات مربوط به وضعیت مالی و عملکرد مالی شرکت

۱-۲- فهرست زمین

شرح دارایی	بهای تمام شده (میلیون ریال)	استهلاک انباشته (میلیون ریال)	ارزش دفتری (میلیون ریال)	نوع کاربری	وضعیت مالکیت	موقعیت مکانی	متراژ (متر مربع)	تشریح وضعیت وثیقه	تشریح پرونده حقوقی
زمین انبار مرکزی	۲۹,۶۰۰		۲۹,۶۰۰	صنعتی	۶دانگ (منگوله دار)	بزرگراه آزادگان، خیابان ۲۴، بعد از چهارراه اول، پلاک ۳۲	۹,۳۲۵		
زمین قشم	۱۰۹,۰۳۶		۱۰۹,۰۳۶	صنعتی	قرارداد	سایت کاوه، جنب پست برق زینبی و آب شیرین کن مینا، پلاک ۱۹۳۹	۱۹۸۱۰۸/۴۷	مراحل انتقال سند مالکیت در حال پیگیری می باشد.	
زمین بیدخون عسلویه	۹,۵۰۰		۹,۵۰۰	کشاورزی	۶دانگ تک برگی	عسلویه، بیدخون، پشت مسجد علی ابن ابیطالب	۴۰۰۰۰		
زمین مهمانسرای اهواز	۱۲,۹۰۰		۱۲,۹۰۰	مسکونی	۶دانگ (منگوله دار)	کوی ملت، خیابان چهارم عامری، پلاک ۷۷	۵۰۰		
زمین کوهستان	۲۶۸,۶۳۶		۲۶۸,۶۳۶	مسکونی	۶دانگ تک برگی	تهران، پاسداران، نوبنیاد کوهستان دوم، پلاک ۴	۱۱۲۰		
زمین دفتر مرکزی	۷۸۰,۰۰۰		۷۸۰,۰۰۰	مسکونی	۶دانگ تک برگی	تهران، فرمانیه، کامرانیه جنوبی، کوچه پیروز، پلاک ۲	۳۳۶۲/۵		
زمین استانداردها	۱۴۵,۰۰۰		۱۴۵,۰۰۰	مسکونی	۶دانگ (منگوله دار)	تهران، فرمانیه، کامرانیه جنوبی، کوچه آزادی، پلاک ۱۹	۵۷۱		
زمین کاوه	۱۵۵,۰۰۰		۱۵۵,۰۰۰	مسکونی	۶دانگ تک برگی	تهران، بزرگراه صدر، خیابان بهار شمالی، بن بست جلیل زاده، پلاک ۱۱	۱۴۶۲/۵		
زمین دفتر نمایندگی	۱۷,۰۰۰		۱۷,۰۰۰	مسکونی	قرارداد	عسلویه، بلوار سیراف، میدان شهدای آتش نشان، سازمان منطقه ویژه	۴۳۴۰۷/۴۴	مراحل انتقال سند مالکیت در حال پیگیری می باشد.	
زمین کیش	۶۲,۰۰۰		۶۲,۰۰۰	صنعتی	۶دانگ (منگوله دار)	فاز سه صنعتی، خیابان کاردان، قطعات ۷ و ۸	۱۰۰۰۰		
زمین قشم سایت کاوه	۴۰۰,۰۰۰		۴۰۰,۰۰۰	صنعتی	قرارداد	منطقه آزاد قشم، سایت کاوه	۳۰۰۰۰/۵۸		
زمین شریعتی	۵۸,۰۰۰		۵۸,۰۰۰	مسکونی	۶دانگ تک برگی	خیابان شریعتی، بالاتر از پل رومی، نبش ب نبست رضایی، ساختمان رومی، پلاک ۲۲	۲۱۹/۳۶		

شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۲-۲- فهرست ساختمان ها

شرح دارایی	بهای تمام شده (میلیون ریال)	استهلاک انباشته (میلیون ریال)	ارزش دفتری (میلیون ریال)	نوع کاربری	وضعیت مالکیت	موقعیت مکانی	متراز (متر مربع)	تشریح وضعیت وثیقه	تشریح پرونده حقوقی
ساختمان انبار مرکزی	۷,۷۱۵	۳,۹۴۲	۳,۷۷۳	صنعتی	۶دانگ (منگوله دار)	بزرگراه آزادگان، خیابان ۲۴، بعد از چهارراه اول، پلاک ۳۲	۲۷۷ متر ساختمان ۱۲۱۳ متر سوله		
ساختمان استانداردها	۲۵,۵۸۸	۱۲,۵۱۴	۱۳,۰۷۴	مسکونی	۶دانگ (منگوله دار)	تهران، فرمانیه، کامرانیه جنوبی، کوچه آزادی، پلاک ۱۹	۱۲۳۳		
ساختمان کوهستان	۳۶,۵۴۱	۲۳,۴۷۲	۱۳,۰۶۹	مسکونی	۶دانگ (منگوله دار)	تهران، پاسداران، نوبنیاد، کوهستان دوم، پلاک ۴	۴۲۶۴/۵		
ساختمان دفتر مرکزی	۱۱۵,۲۷۶	۵۸,۲۲۶	۵۷,۰۵۰	مسکونی	۶دانگ تک برگی	تهران، فرمانیه، کامرانیه جنوبی، کوچه پیروز، پلاک ۲	۴۱۵۷/۷۵		
ساختمان کاوه	۱۰۸,۴۰۶	۶۱,۴۵۴	۴۶,۹۵۲	مسکونی	۶دانگ تک برگی	تهران، بزرگراه صدر، خیابان بهار شمالی، بن بست جلیل زاده، پلاک ۱۱	۷۲۶۵/۵۲		
ساختمان دفتر نمایندگی	۳۰,۲۴۴	۱۶,۴۹۶	۱۳,۷۴۸	مسکونی	قرارداد	عسلویه، بلوار سیراف، میدان شهدای آتش نشان، سازمان منطقه ویژه	۱۱۰۰	مراحل انتقال سند مالکیت در حال پیگیری می باشد.	
ساختمان کیش	۱۹,۰۰۰	۵,۴۸۸	۱۳,۵۱۲	مسکونی	۶دانگ (منگوله دار)	فاز سه صنعتی، خیابان کاردان، قطعات ۷ و ۸	۳۰۲۲		
ساختمان شریعتی	۱۸,۷۷۶	۳,۶۲۸	۱۵,۱۴۸	مسکونی	۶دانگ تک برگی	خیابان شریعتی، بالاتر از پل رومی، نبش بن بست رضایی، ساختمان رومی، پلاک ۲۲	۲۱۹/۳۶		
ساختمان شیراز طبقه ۱	۴۷,۲۰۵	۷۷۳	۴۶,۴۳۲	مسکونی	۶دانگ تک برگی	شیراز، بلوار هجرت، کوچه ۱۳، پلاک ۷	۱۰۳/۴۱		
ساختمان شیراز طبقه ۲	۴۷,۲۰۵	۷۷۳	۴۶,۴۳۲	مسکونی	۶دانگ تک برگی	شیراز، بلوار هجرت، کوچه ۱۳، پلاک ۷	۱۰۳/۴۱		
ساختمان شیراز طبقه ۳	۴۷,۲۰۵	۷۷۳	۴۶,۴۳۲	مسکونی	۶دانگ تک برگی	شیراز، بلوار هجرت، کوچه ۱۳، پلاک ۷	۱۰۳/۴۱		
ساختمان شیراز طبقه ۴	۴۷,۲۰۵	۷۷۳	۴۶,۴۳۲	مسکونی	۶دانگ تک برگی	شیراز، بلوار هجرت، کوچه ۱۳، پلاک ۷	۱۰۳/۴۱		
ساختمان مشهد	۱۱,۰۸۰	۱۸۱	۱۰,۸۹۹	مسکونی	۶دانگ تک برگی	مشهد، امام رضا ۴۷، پلاک ۳۱	۲۵۱/۴۷	طلق با عرصه وقف	

شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۳-۲- بازار فروش شرکت و جایگاه شرکت در صنعت

- تعداد و اهمیت مشتریان

شرکت اوپیک به عنوان یکی از پیمانکاران اصلی صنعت نفت و گاز ایران، عمدتاً با کارفرمایان دولتی مانند شرکت ملی نفت ایران (NIOC) و سایر شرکت‌های تابعه وزارت نفت، همکاری می‌کند. این کارفرمایان به دلیل وابستگی کشور به درآمدهای نفتی، از اهمیت استراتژیک برخوردارند و بدلیل نقش محوری نفت در اقتصاد، تقاضا برای خدمات اوپیک، پایدار است.

- کشش محصول و خدمات جایگزین

خدمات E&P و اوپیک در پروژه‌های بالادستی و پایین دستی کم کشش هستند، زیرا جایگزین‌های داخلی محدودند و شرکت‌های خارجی به دلیل تحریم‌ها حضور کم‌رنگی دارند. با این حال، رقبای داخلی مانند پتروپارس، انرژی دانا، مپنا، قرارگاه خاتم‌الانبیاء و گسترش انرژی پاسارگاد، می‌توانند در برخی پروژه‌ها جایگزین اوپیک شوند.

- اندازه بازار و روندهای آن

بازار نفت و گاز ایران با ذخایر عظیم هیدروکربوری و نیاز به توسعه میادین، بازار بزرگی دارد. روندها نشان‌دهنده تمرکز بر بخش‌های ذیل است:

- افزایش تولید میادین مشترک
- نگهداشت و افزایش تولید و فشارافزایی میادین در حال بهره برداری
- توسعه پتروپالایشگاه‌ها و صنایع پایین دستی

در این بین تحریم‌ها و کمبود سرمایه‌گذاری خارجی؛ سرمایه‌گذاری و رشد بازار را کند کرده، اما تقاضای نفت در بازار داخلی و خارجی کماکان رو به افزایش و پایدار است.

- سهم بازار و فروش

شرکت اوپیک بر اساس برنامه‌های راهبردی خود در بخش توسعه کسب و کار، با تمرکز بر پروژه‌های بزرگ مقیاس در حوزه توسعه میادین نفت و گاز و احداث پالایشگاه‌ها، درصدد است تا با بهره‌گیری از توان فنی و مالی خود، نقش قابل توجهی را در توسعه صنعت نفت و گاز کشور ایفا کند. این برنامه‌ها نه تنها باعث افزایش درآمد‌های شرکت می‌شوند، بلکه نقش مهمی در توسعه زیرساخت‌های صنعت نفت و گاز کشور و تقویت جایگاه شرکت خواهند داشت.

شرکت اوپیک سهم قابل توجهی در پروژه‌های E&P و EPC به‌ویژه با امضای قراردادهای اخیر در خصوص فشارافزایی میدان گازی پارس جنوبی و توسعه میدان نفتی چنگوله ایران دارد. این شرکت با اجرای بیش از ۱۵۰ پروژه بزرگ با ارزش تقریبی ۱۷ میلیارد دلار، سهم عمده‌ای از بازار صنعت پیمانکاری مگا پروژه‌های صنعت نفت و گاز را در کشور، به خود اختصاص داده است.

شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

- آینده بازار و چالش‌ها

فرصت‌ها: توسعه میادین نفت و گاز، صادرات خدمات فنی و مهندسی به کشورهای همسایه
 تهدیدها: تحریم‌ها، کاهش سرمایه‌گذاری خارجی، رقابت فزاینده داخلی و ریسک کاهش قیمت نفت
 رقابت: رقبای اصلی شامل پتروپارس، مپنا، انرژی دانا، گسترش انرژی پاسارگاد و سایر شرکت‌های وابسته به دولت هستند که گاه از حمایت مالی بیشتری برخوردارند.

- خطرهای اصلی

- تحریم‌ها و محدودیت دسترسی به فناوری و منابع مالی
- کاهش بودجه دولت در پروژه‌های نفتی و محدود شدن بازار
- ریسک اجرای پروژه‌ها به دلیل مشکلات تأمین مالی، کمبود نیروی متخصص و نبود نقدینگی کافی
- نوسانات، جنگ و تنش‌های منطقه‌ای و در نتیجه افزایش زمان و هزینه اجرای پروژه‌ها

شرکت اوپیک به‌عنوان یکی از بازیگران اصلی صنعت نفت و گاز ایران، با تکیه بر توانمندی‌های فنی و روابط استراتژیک با وزارت نفت، جایگاه خود را تثبیت کرده است. با این حال، چالش‌های مالی و رقابت فزاینده داخلی، نیازمند استراتژی‌های جدید برای تنوع بخشیدن به درآمدها و توسعه کسب و کار است.

۲-۴-۱- مرادوات شرکت با دولت و نهادهای وابسته به دولت

۱-۴-۲- آثار ناشی از قیمت‌گذاری دستوری (تکلیفی)

با توجه به زمینه فعالیت شرکت اوپیک به عنوان یک پیمانکار اصلی در پروژه‌های E&P و EPC صنعت نفت و گاز ایران، این گزاره در مورد شرکت اوپیک صدق نمی‌کند.

۲-۴-۲- وضعیت پرداخت‌ها به دولت

ردیف	شرح (مبالغ به میلیون ریال)	دوره منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳
۱	مالیات عملکرد	۵۶۱,۳۹۹
۲	مالیات بر ارزش افزوده	۴۳۲,۳۶۵
۳	بیمه سهم کارفرما	۹۶۳,۶۴۱
	جمع	۱,۹۵۷,۴۰۵
	مانده پرداختنی	۶۴۴,۶۸۷

شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۲-۵- کیفیت سود شرکت

(کلیه مبالغ به میلیون ریال)

نسبت جریان نقدی عملیاتی به سود(زیان) عملیاتی	سود(زیان) حاصل از منابع غیر عملیاتی	سود(زیان) حاصل از منابع عملیاتی	سود (زیان) خالص	سال مالی منتهی به
۰.۴	۱۱,۷۳۲,۵۲۹	(۵,۰۷۶,۰۷۵)	۶,۶۵۶,۴۵۴	۱۴۰۳/۱۲/۳۰
-۱.۷	۶,۸۳۱,۷۳۵	(۱,۶۰۸,۰۹۱)	۵,۲۲۳,۶۴۴	۱۴۰۲/۱۲/۲۹
۰.۵۹	(۵۰۰,۴۴۷)	۵,۷۹۰,۵۱۲	۵,۲۹۰,۰۶۵	۱۴۰۱/۱۲/۲۹

شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۶-۲- نسبت های مالی

تلفیقی

۱۴۰۱	۱۴۰۲	۱۴۰۳	
			الف) نسبت های نقدینگی :
۰.۹۲	۰.۹۸	۱.۰۲	نسبت جاری: (دارایی های جاری / بدهی های جاری)
۰.۷۰	۰.۷۵	۰.۸۲	نسبت آنی: (دارایی های جاری - سفارشات - پیش پرداختها - موجودی کالا) / بدهی های جاری
			ب) نسبت های اهرمی :
۰.۸۶	۰.۸۵	۰.۸۶	نسبت بدهی (جمع بدهی ها / جمع دارایی ها)
۶.۲۵	۵.۶۹	۵.۹۲	نسبت بدهی به حقوق صاحبان سهام (جمع بدهی ها / حقوق صاحبان سهام)
			ج) نسبت های فعالیت :
۰.۴۹	۰.۴۱	۰.۳۹	نسبت گردش مجموع دارایی: (فروش / متوسط مجموع دارایی ها)
			د) نسبت های سود آوری :
۰.۰۹	۰.۰۴	۰.۰۵	نرخ بازده داراییها: (سود خالص / متوسط جمع دارایی های ابتدای دوره و انتهای دوره)
۰.۶۴	۰.۲۸	۰.۳۶	نرخ بازده حقوق صاحبان سهام (ارزش ویژه): (سود خالص / متوسط حقوق صاحبان سهام ابتدا و انتهای دوره)
۰.۱۸	۰.۱۰	۰.۱۳	نسبت بازده فروش: (سود (زیان) خالص / فروش خالص)
			ه) نسبت های ارزش بازار :
۳	۲۷	۱	نسبت قیمت به سود هر سهام، تقسیم بر رشد سود سالانه (PEG): (نسبت قیمت به سود هر سهام / نرخ رشد سود سالانه)
۱.۶	۱.۳	۰.۵	نسبت قیمت به ارزش دفتری هر سهم مرتبه: (قیمت سهم / ارزش دفتری هر سهم)
۰.۵۷	۰.۵۵	۰.۲۴	نسبت P/S نسبت قیمت به درآمد واقعی هر سهام: قیمت سهم / درآمد واقعی هر سهم)
۲۲.۸۹۱	۱۱.۱۵۹	۱۵.۵۴۳	ارزش دفتری هر سهم - ریال (حقوق مالکانه/تعداد سهام)

شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

جدداگانه

۱۴۰۱	۱۴۰۲	۱۴۰۳	
			الف) نسبت های نقدینگی :
۰.۸۹	۰.۹۴	۰.۹۶	نسبت جاری: (دارایی های جاری / بدهی های جاری)
۰.۸۰	۰.۸۰	۰.۸۸	نسبت آتی: (دارایی های جاری - سفارشات - پیش پرداختها - موجودی کالا) / بدهی های جاری
			ب) نسبت های اهرمی :
۰.۹۶	۰.۹۴	۰.۹۴	نسبت بدهی (جمع بدهی ها / جمع دارایی ها)
۲۲.۴۲	۱۴.۳۹	۱۶.۹۳	نسبت بدهی به حقوق صاحبان سهام (جمع بدهی ها / حقوق صاحبان سهام)
			ج) نسبت های فعالیت :
۰.۲۸	۰.۲۵	۰.۲۵	نسبت گردش مجموع دارایی: (فروش / متوسط مجموع دارایی ها)
۱۲	۱۴	۱۶	نسبت دوره وصول مطالبات: (متوسط حسابهای دریافتنی تجاری / میانگین فروش روزانه)
			د) نسبت های سود آوری :
۰.۰۲۳۷	۰.۰۱۷۴	۰.۰۱۶۸	نرخ بازده داراییها: (سود خالص / متوسط جمع دارایی های ابتدای دوره و انتهای دوره)
۰.۴۶	۰.۳۲	۰.۲۸	نرخ بازده حقوق صاحبان سهام (ارزش ویژه): (سود خالص / متوسط حقوق صاحبان سهام ابتدا و انتهای دوره)
۰.۰۶	۰.۰۷	۰.۰۷	نسبت بازده فروش: (سود (زیان) خالص / فروش خالص)
			ه) نسبت های ارزش بازار :
-۷۱	-۳۲	۳۵	نسبت قیمت به سود هر سهم، تقسیم بر رشد سود سالانه (PEG): (نسبت قیمت به سود هر سهم / نرخ رشد سود سالانه)
۸	۵.۲	۲.۵	نسبت قیمت به ارزش دفتری هر سهم مرتبه: (قیمت سهم / ارزش دفتری هر سهم)
۱.۱۰	۱.۴۸	۰.۶۵	نسبت P/S نسبت قیمت به درآمد واقعی هر سهم: (قیمت سهم / درآمد واقعی هر سهم)
۳۷,۱۵۰	۱۴,۶۹۰	۸,۴۷۰	آخرین قیمت هر سهم در تاریخ تایید گزارش - ریال
۴,۶۳۵	۲,۸۳۹	۳,۴۲۴	ارزش دفتری هر سهم - ریال (حقوق مالکانه/تعداد سهام)

شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۷-۲- وضعیت معافیت‌های مالیاتی عملکرد شرکت

ردیف	ماده قانونی موضوع معافیت مالیاتی	درصد معافیت مالیاتی	تاریخ شروع معافیت	تاریخ اتمام معافیت
۱	ماده ۱۴۵ - سود سپرده های بانکی	۱۰۰		
۲	ماده ۵۹ - مالیات قطعی نقل و انتقال قطعی املاک	۱۰۰		
۳	تبصره ۴ ماده ۱۰۵ - سود سهام یا سهام شرکت	۱۰۰		

۸-۲- پرداخت سود

ارائه اطلاعات درباره نحوه پرداخت سود نقدی سهامداران در سال مالی گذشته (به شرح جدول زیر)

ارقام به میلیون ریال

سال مالی	سود سهام پیشنهادی هیئت مدیره	سود سهام مصوب مجمع	درصد سود تقسیم شده به سود پیشنهادی *	سود سهام پرداخت شده از طریق سجام (تا پایان سال مالی)	سود سهام پرداخت شده (تا پایان سال مالی)	دلایل عدم پرداخت کامل سود سهام
۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۶۹ ریال	۳۰۰ ریال	۳۳۵٪	۸۲،۵۸۱	۱،۹۷۷،۸۵۷	باقیمانده سود سهام مربوط به سهامدارانی است که سجام ثبت نام نکرده اند.
۱۴۰۱/۱۲/۲۹	۲۱۰ ریال	۲۲۰ ریال	۴٪	۱۸،۷۳۷	۵۳۳،۴۴۲	
۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۲۸۰ ریال	۲،۰۰۰ ریال	۶۱۴٪	۱۵۵،۶۵۴	۵۷،۵۶۴	

- مبلغ ۴،۸۰۶،۷۹۳ میلیون ریال از سود سال ۱۴۰۰ به عنوان مطالبات حال شده سهامداران در افزایش سرمایه مشارکت داده شده است.

شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۹-۲- سیاست تقسیم سود شرکت های فرعی و وابسته

نام شرکت	درصد مالکیت	سود خالص (میلیون ریال)	سود عملیاتی (میلیون ریال)	سود غیر عملیاتی (میلیون ریال)	سود سهام پیشنهادی هیئت مدیره	سود سهام مصوب مجمع*	نام حسابرس شرکت	نماینده سهامدار عمده در شرکت فرعی	
طراحی و مهندسی صنایع انرژی	۱۰۰	۱۰،۲۶۲،۵۱۲	۱۲،۷۲۷،۴۳۷	۱،۳۷۲،۱۴۶	۱،۰۲۶،۲۵۱	۴،۲۵۰،۰۰۰	موسسه رازدار	محمدعلی شفیعی سیف آبادی	
راه اندازی و بهره برداری صنایع نفت	۸۰	۷،۴۶۱،۹۳۶	۹،۶۶۶،۳۱۷	۱،۰۳۳،۳۷۷	۷۴۶،۱۹۴	۳،۵۰۰،۰۰۰	موسسه تدوین و همکاران	محمد رضا ایمانی	
عملیات اکتشاف نفت	۱۰۰	۱۱،۰۰۳،۶۹۳	۱۳،۸۸۸،۵۸۲	۳۹۷،۵۵۷	۱،۱۰۰،۳۶۹	۳،۵۰۰،۰۰۰	موسسه کوشامنش	هدایت اله خادمی	
توسعه صنایع نفت و انرژی قشم	۱۰۰	۸۴،۳۶۳	۶۷،۵۰۸	۴۲،۳۱۶	۸،۴۳۶	۱۲،۵۰۰	موسسه هوشیار ممیز	حسین شهریاری مرغچوئیه	
خدمات مهندسی نفت کیش	۱۰۰	۴،۸۸۰	(۱۰،۸۳،۷۹۸)	۱،۲۲۹،۸۵۸	۴۸۸	۴۹	موسسه رازدار	مهدی صفدری	
سرمایه گذاری نفت قشم	۵۱	۱۲،۱۴۸،۳۰۰	۱۵،۶۰۴،۴۰۰	۴۵۹،۰۳۷	۱،۲۱۴،۸۳۰	۲،۴۲۵،۴۰۰	موسسه هدف نوین نگر	عیسی مقدمی زاد	
کاوای انرژی صنایع نفت قشم	۱۰۰	(۱۸،۶۰۵)	-	-	-	-	موسسه هدف نوین نگر	حسین پورحبیبی	
رهجویان صنعت کیهان	۱۰۰	(۲۷،۰۰۵)	(۲۷،۰۰۸)	۳	-	-	موسسه کوشامنش	افشار بازیار	
توسعه نفت و گاز مهران	۱۰۰	-	-	-	-	-	موسسه کوشامنش	حمیدرضا میرگلوی بیات	
طراحی و ساختمان نفت	۴۹	تا تاریخ تهیه گزارش مجمع شرکت برگزار نشده است.						سازمان حسابرسی	حمیدرضا رستمی
مهندسی و توسعه سروک آذر	۱۰	۱۰۵،۰۴۰،۴۶۶	۱۵۷،۱۵۲،۵۹۴	۱۶۴،۵۲۸	۱۰،۵۰۴،۰۴۷	۱۰۴،۰۰۰،۰۰۰	موسسه هوشیار ممیز	حمیدرضا میرگلوی بیات	
صنایع تجهیزات نفت	۱۶	۱،۰۴۱،۶۲۸	۹۸۸،۶۹۰	۷۷،۹۸۱	۶۸۰،۰۰۰	۷۴۸،۰۰۰	موسسه داریاروش	عباس نصری	

*- میزان سود تقسیمی شرکت فرعی قبل از برگزاری مجمع شرکت اصلی

شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۳- اطلاعات مربوط به بازار اوراق بهادار شرکت

۳-۱- وضعیت معاملات و قیمت سهام

شرکت در تاریخ ۱۳۹۵/۱۱/۱۰ در فهرست شرکت های ثبت شده نزد سازمان بورس و اوراق بهادار تهران در گروه استخراج نفت گاز و خدمات جنبی جز اکتشاف با نماد شساخت درج شده و سهام آن برای اولین بار در تاریخ ۱۳۹۹/۰۱/۲۶ به روش حراج در بازار پایه فرابورس ایران عرضه و با تعداد ۷۵ میلیون سهم به ارزش کل ۲,۰۲۵,۰۰۰ میلیون ریال مورد معامله قرار گرفته است.

وضعیت سهام شرکت طی ۳ سال اخیر به شرح زیر بوده است:

پایان سال مالی

سال مالی منتهی به	تعداد سهام معامله شده	ارزش سهام معامله شده	تعداد روزهای باز بودن نماد	تعداد روزهایی که نماد معامله شده است	درصد سهام شناور آزاد	ارزش بازار	قیمت سهم	سرمایه
به	معامله شده	میلیون ریال	باز بودن نماد	معامله شده است	شناور آزاد	میلیون ریال	ریال	میلیون ریال
۱۴۰۱/۱۲/۲۹	۵۲,۴۹۷,۶۴۷	۲,۱۶۲,۷۰۲	۲۲۰	۲۱۸	.....	۹۳,۵۸۲,۴۰۲	۳۷,۱۵۰	۲,۵۱۹,۰۴۲
۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۶۵,۲۲۹,۹۴۸	۲,۱۸۴,۵۷۰	۲۲۰	۲۱۹	.....	۱۱۰,۴۵۴,۷۲۴	۱۴,۶۹۰	۷,۵۱۹,۰۴۲
۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۲۲۳,۰۰۴,۷۲۵	۱,۹۵۸,۹۰۸	۱۹۶	۱۷۳	.....	۶۳,۶۸۶,۲۸۴	۸,۴۷۰	۷,۵۱۹,۰۴۲

۳-۲- امتیاز و رتبه ناشر در بازار سرمایه و صنعت

با توجه به اینکه نماد شساخت از نمادهای ثبت شده پذیرفته نشده در سازمان بورس و اوراق بهادار می باشد لذا در این رتبه بندی قرار نمی گیرد.

۳-۳- بازارگردانی

ردیف	عنوان	پارامتر
۱	نام بازارگردان	صندوق سرمایه گذاری بازارگردانی خبرگان سهام
۲	آغاز دوره بازارگردانی	۱۴۰۳/۰۶/۲۱
۳	پایان دوره بازارگردانی	۱۴۰۴/۰۶/۲۱
۴	منابع اختصاص یافته به بازارگردان از سوی ناشر (میلیون ریال)	-
۵	منابع اختصاص یافته به بازارگردان از سوی سهامدار عمده (میلیون ریال / تعداد سهم)	-
۶	مبلغ خرید طی دوره (میلیون ریال)	۶۳,۰۵۰,۶۲۳,۶۱۰ ریال
۷	مبلغ فروش طی دوره (میلیون ریال)	۹۰,۷۸۷,۶۴۱,۹۰۰ ریال
۸	سود (زیان) بازارگردانی (میلیون ریال)	(۲۷,۷۳۷,۰۱۸,۲۹۰) ریال
۹	تعداد سهام خریداری شده	۶,۹۲۳,۸۷۷ سهم
۱۰	تعداد سهام فروخته شده	۱۰,۱۹۴,۴۴۸ سهم
۱۱	مانده سهام نزد بازارگردان	۲۰,۱۰۴,۱۱۱ سهم

شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۴- حاکمیت شرکتی

۴-۱- نظام راهبری شرکت

۱-اطلاعات مربوط به ساختار هیئت مدیره

جدول مربوط به مشخصات و سوابق اعضاء هیئت مدیره

نام و نام خانوادگی (نماینده شخصیت حقوقی)	سمت	تحصیلات/مدارک حرفه‌ای	تاریخ عضویت در هیئت مدیره	میزان مالکیت در سهام شرکت	عضویت همزمان در هیئت مدیره سایر شرکت‌ها	عضویت قبلی در هیئت مدیره سایر شرکت‌ها در ۵ سال اخیر
حمیدرضا عراقی	رئیس هیئت مدیره/غیرموظف	فوق لیسانس مدیریت صنعتی دوره عالی مدیریت اجرایی	۱۴۰۳/۱۱/۲۱	۰.۰۰۰۰۴٪	ندارد	رئیس هیات مدیره شرکت راه اندازی و بهره برداری صنایع نفت (شرکت گروه) معاون وزیر نفت در امور گاز مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران مدیرعامل شرکت ملی گاز استان اصفهان
علی دقایقی	نایب رئیس هیئت مدیره/غیرموظف	دکترای مدیریت تکنولوژی	۱۴۰۱/۰۵/۱۰	۱۷.۰۸٪	ندارد	مشاور مدیرعامل گروه گسترش نفت و گاز پارسیان در حوزه بالادست سرپرست طرح پالایشگاه ستاره سبز سیراف رئیس هیات مدیره پتروشیمی ستاره پارسیان عضو اصلی هیات مدیره شرکت ملی حفاری ایران
حسین شهریاری مرغچوئیه	عضو اصلی هیئت مدیره/موظف	فوق لیسانس مهندسی شیمی	۱۴۰۰/۰۸/۰۵	۰.۰۰۰۰۸٪	رئیس هیئت مدیره شرکت توسعه صنایع نفت و انرژی قشم	مدیرعامل گروه گسترش نفت و گاز پارسیان مدیرعامل پتروشیمی پردیس مدیرعامل پتروشیمی دماوند
عبسی مقدمی زاد	عضو اصلی هیئت مدیره/موظف	دکترای حقوق	۱۴۰۰/۱۲/۲۸	۰.۰۰۰۰۴٪	رئیس هیئت مدیره سرمایه گذاری نفت قشم	بیش از ۴۴ سال سابقه در سمت‌های اجرایی، نظارتی، قانون گذاری و علمی نماینده مجلس شورای اسلامی بمدت ۱۲ سال (دوره های چهارم، پنجم و ششم)
عبدالهادی مطلق	عضو اصلی هیئت مدیره/غیرموظف	دکترای مدیریت بازرگانی	۱۴۰۳/۰۸/۱۳	۷۳.۲۵٪	مدیرعامل شرکت توسعه صنایع نفت و انرژی قشم	رئیس هیات مدیره خدمات مهندسی نفت کیش (شرکت گروه) - ۱۴۰۲ رئیس هیات مدیره شرکت پالایشگاه نفت جی - ۱۴۰۱ رئیس هیات مدیره و قائم مقام مدیرعامل شرکت پالایشگاه نفت لاوان - ۱۳۹۴ الی ۱۴۰۰ رئیس هیات مدیره و مدیرعامل موسسه جهاد استقلال

شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۲- اطلاعات در مورد تعداد جلسات هیئت مدیره و حضور اعضا در جلسات

ردیف	نام و نام خانوادگی	نماینده حقوقی	تعداد دفعات حضور اعضای هیات مدیره		
			هیات مدیره	کمیته حسابرسی	کمیته ریسک
۱	حمیدرضا عراقی	توسعه نفت و گاز صبا کارون	۶	-	-
۲	حسین شهریاری مرغوبی	مجتمع صنعتی نفت و گاز صبا جم کنگان	۳۶	-	-
۳	محمدجواد شمس	توسعه نفت و گاز صبا کارون	۳۰	-	-
۴	علی دقایقی	سرمایه گذاری هامون سپاهان	۳۶	۴	-
۵	عیسی مقدمی زاد	توسعه نفت و گاز شایستگان اهداف	۳۶	-	-
۶	محمدرضا ایمانی	تلاش گستران آینده	۲۲	۹	۷
۷	عبدالهادی مطلق	تلاش گستران آینده	۱۴	-	۲
تعداد جلسات در سال ۱۴۰۳			۳۶	۱۳	۹

* آقای حمیدرضا عراقی از تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۶ با سمت عنوان رئیس هیئت مدیره جایگزین آقای محمدجواد شمس شده اند.

** آقای عبدالهادی مطلق از تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۳ به عنوان عضو هیئت مدیره جایگزین آقای محمدرضا ایمانی شده اند.

*** آقای علی دقایقی از تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۸ به عنوان رئیس کمیته حسابرسی جایگزین آقای محمدرضا ایمانی شده اند.

۳- تشریح اقدامات و نحوه اثربخشی هیئت مدیره

هیئت مدیره شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت در راستای ایفای مسئولیت های حاکمیتی و ارتقای شفافیت، پاسخگویی و ارزش آفرینی برای ذینفعان، اقدامات مؤثری را در سال مالی گذشته به انجام رسانده است. هدایت راهبردی، حاکمیت شرکتی و نظارت اثربخش در قالب فعالیت هایی نظیر تدوین و پایش سیاستهای حاکمیت شرکتی، استقرار سازوکارهای نظارتی برای تضمین رعایت اصول حاکمیت شرکتی در تصمیمات کلان گروه، ارتقای شفافیت و پاسخگویی با انتشار به موقع گزارش های مالی و غیرمالی و افشای اطلاعات، بهبود عملکرد مالی و عملیاتی با نظارت مستمر بر اجرای پروژه های کلان شرکت و اتخاذ تصمیمات راهبردی برای بهینه سازی هزینه ها و افزایش بهره وری، پیاده سازی سیستم های کنترل داخلی برای کاهش ریسک های مالی و عملیاتی، مدیریت ریسک و انطباق قانونی با تشکیل کمیته های تخصصی ذیل هیئت مدیره برای پایش مستند ریسک های شرکت و ارزیابی سالانه عملکرد هیئت مدیره شرکت های گروه بر اساس شاخص های کیفی و کمی (مانند تحقق اهداف مالی، پایش تکالیف و انطباق با قوانین) به صورت مستمر در حال انجام می باشد. در سال ۱۴۰۳ سی و شش جلسه هیات مدیره تشکیل و ۲۶۳ مصوبه صادر گردید و اعضای هیات مدیره در تمامی جلسات حضور داشتند.

آغاز رسمی عملیات اجرایی طرح توسعه میدان نفتی چنگوله به عنوان یکی از پروژه های محوری گروه اویک، سرآغازی برای حضور پررنگ تر و اثرگذارتر این گروه در پروژه های کلیدی صنعت نفت کشور در قالب قراردادهای IPC بود. هم زمان، تمرکز بر ثمر بخش نمودن مذاکرات فنی در اخذ پروژه ای دیگر در توسعه میادین گازی کشور با قالب IPC، نیز با همین رویکرد آغاز شد که نشان از نگاه راهبردی و عزم جدی گروه اویک در توسعه میادین هیدروکربنی کشور دارد. این افق روشن برای توسعه میادین نفت و گاز، مسیری است که با برنامه ریزی دقیق آغاز شده و با جدیت و استمرار دنبال خواهد شد. گروه اویک با تمرکز

شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

بر مشارکت فعال و نقش آفرینی مؤثر در طرح‌های توسعه‌ای صنعت نفت و گاز کشور، در مسیر تثبیت جایگاه خود به‌عنوان یکی از بازیگران پیشرو این حوزه گام برمی‌دارد.

پروژه ملی فشارافزایی میدان مشترک گازی پارس جنوبی نیز در سال جاری رسماً وارد فاز اجرایی شد و فعالیت‌های مهندسی این پروژه به‌صورت متمرکز در حال پیگیری است. واگذاری هاب‌های دو و پنج به اوپک در این طرح ملی، فرصتی است که با بهره‌گیری از ظرفیت‌های علمی، مهندسی و اجرایی شرکت، گام مؤثری در مسیر پایداری تولید از میادین مشترک کشور برداشته شود. در سال ۱۴۰۳، گروه اوپک با وجود چالش‌های مالی، محدودیت‌های اجرایی و شرایط پیچیده عملیاتی، با رویکردی نظام‌مند و با تکیه بر توان تخصصی سرمایه‌های انسانی خود، روند پیشرفت پروژه‌های راهبردی در منطقه دهلران از جمله طرح NGL و ۳۱۰۰ و دو ایستگاه تقویت فشار بیات و چشمه‌خوش را با موفقیت مدیریت و به مراحل پایانی اجرا رساند. این پروژه‌ها که در راستای جمع‌آوری گازهای همراه نفت و ارتقای شاخص‌های زیست‌محیطی کشور تعریف شده‌اند، به‌زودی به بهره‌برداری خواهند رسید و گامی مؤثر در بهبود بهره‌وری منابع ملی و توسعه پایدار کشور محسوب می‌شوند.

گروه اوپک هم‌زمان با پیشبرد پروژه‌های جاری، افق‌های جدیدی را نیز برای توسعه سبد فعالیت‌های خود ترسیم کرده است. در این مسیر، تمرکز بر ارتقای توانمندی‌های گروه در حوزه گاز طبیعی مایع‌شده (LNG) با هدف تکمیل زنجیره ارزش صنعت نفت و گاز، به‌عنوان یکی از محورهای کلیدی توسعه در دستور کار قرار گرفته است. این جهت‌گیری، زمینه‌ساز ورود گروه به عرصه‌های نوین و تقویت توان ملی در حوزه LNG خواهد بود.

همچنین، پروژه احداث کارخانه تولید رزین‌های صنعتی UPR در جزیره قشم و فعالیت‌های در دست اقدام در حوزه صنایع معدنی، به‌عنوان مسیرهای مکمل و راهبردی برای خلق ارزش‌های جدید، با نگاه بلندمدت در حال پیگیری است. این طرح‌ها در راستای گسترش حوزه‌های فعالیت گروه و ایجاد پیوستگی مؤثر میان زنجیره‌های مختلف ارزش، طراحی و با نگاهی راهبردی در حال پیشبرد هستند. گروه اوپک با پایبندی به تعهدات خود، با تکیه بر سرمایه انسانی متخصص و حمایت سهامداران گرامی، مسیر رشد پایدار، ارتقای جایگاه رقابتی و ایفای نقش مؤثرتر در توسعه صنعت نفت و گاز کشور را با جدیت ادامه خواهد داد. در ادامه، مروری خواهیم داشت بر عملکرد شرکت‌های تخصصی و تابعه گروه اوپک که هر یک سهمی تعیین‌کننده در تحقق اهداف کلان سازمان داشته‌اند.

شرکت طراحی و مهندسی صنایع انرژی (EIED)

شرکت طراحی و مهندسی صنایع انرژی در سال گذشته با تثبیت جایگاه خود در حوزه بومی‌سازی دانش فنی و توسعه خدمات مهندسی، دستاوردهای ارزشمندی رقم زد. راه‌اندازی موفق ایستگاه تقویت فشار گاز رگ‌سفید و اجرای پروژه HYCO بدون حضور لایسنسور خارجی، نمونه‌ای از توان فنی و تخصصی این شرکت در انجام پروژه‌های تخصصی و راهبردی به شمار می‌رود. هم‌زمان، پیشبرد فعالیت‌های مهندسی در پروژه‌های کلیدی همچون پتروشیمی تبریز، پتروشیمی گچساران، بازیابی اتان در مجتمع پتروشیمی بندر امام و توسعه واحد HYCO پتروشیمی کارون با جدیت ادامه یافت. عبور موفق از چالش‌های اقتصادی و محدودیت‌های ارزی، نشان‌دهنده توانمندی اجرایی و تعهد سازمانی این شرکت است. در افق پیش‌رو، تمرکز بر نوآوری فناورانه، توسعه کاربردهای هوش مصنوعی در خدمات مهندسی، مدیریت مؤثر تغییرات و حرکت به سمت سرمایه‌گذاری‌های پایدار، از اولویت‌های اصلی خواهد بود. شرکت طراحی و مهندسی صنایع انرژی با اتکا به سرمایه انسانی توانمند و نگاهی راهبردی، مسیر رشد پایدار و نقش آفرینی مؤثر در صنعت را با قدرت دنبال می‌کند.

شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

شرکت عملیات اکتشاف نفت (OEOC)

شرکت عملیات اکتشاف نفت در سال ۱۴۰۳ با بهره‌گیری از ظرفیت‌های تخصصی و منابع عملیاتی، حضور مؤثر و پایدار خود را در حوزه خدمات حفاری و صنایع بالادستی تثبیت کرد. فعالیت هم‌زمان هشت دستگاه دکل حفاری با راندمان بالا و حفظ عملکرد مستمر در پروژه‌های ملی، جلوه‌ای از توان اجرایی این شرکت است. انعقاد قرارداد همکاری با شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب در همین سال، گامی دیگر در مسیر تقویت جایگاه این شرکت در صنعت نفت کشور بود. در بعد سازمانی، پیاده‌سازی سیستم مدیریت یکپارچه و استقرار الزامات استانداردهای بین‌المللی، نشان‌دهنده نگاه راهبردی به ارتقاء کیفیت و بهبود مستمر است. در چشم‌انداز پیش‌رو، توسعه بازار و بررسی فرصت‌های جدید از جمله ورود به حوزه حفاری دریایی، گسترش خدمات فنی و مشارکت فعال در پروژه‌های تولید زود هنگام، در دستور کار قرار دارد. همچنین، حرکت به سمت ارتقاء سطح کیفی سازمان و دستیابی به جایگاه برتر حفاری کشور از اولویت‌های اصلی سال جاری خواهد بود.

شرکت راه‌اندازی و بهره‌برداری صنایع نفت (OICO)

شرکت راه‌اندازی و بهره‌برداری صنایع نفت با اتکا به رویکردهای مبتنی بر بهره‌وری، تحول دیجیتال و توسعه خدمات دانش‌بنیان، جایگاه خود را به‌عنوان یکی از شرکت‌های پیشرو در حوزه بهره‌برداری، تعمیر و نگهداری صنایع نفت، گاز، پتروشیمی و خطوط انتقال در کشور بیش از پیش تحکیم بخشید. این شرکت در سال ۱۴۰۳، علاوه بر استمرار حضور موفق در پروژه‌های مهمی همچون میدان نفتی آذر، مجتمع پتروپالایش کنگان و پروژه ۳۱۰۰ NGL، دامنه فعالیت‌های خود را به پروژه‌های کلیدی دیگری نظیر بهره‌برداری و تعمیرات میدان نفتی آزادگان جنوبی، مجتمع پالایش پارسین سپهر، پالایشگاه هشتم پارس جنوبی و راه‌اندازی واحد نمک‌زدایی و فشارافزایی رگ‌سفید ۱ گسترش داد. همچنین ایفای نقش مؤثر این شرکت در راهبری و مشاوره راه‌اندازی کارخانه هیدروژن و مونوکسید کربن پتروشیمی کارون، نشان از توان تخصصی و عملیاتی فزاینده آن دارد. شرکت راه‌اندازی و بهره‌برداری صنایع نفت با رویکردی هدفمند در سال جاری، توسعه بازارهای داخلی و منطقه‌ای، افزایش سهم بازار، ارتقای زیرساخت‌های مالی و دیجیتال، تقویت ناوگان ماشین‌آلات و وسایل نقلیه تخصصی، و ایجاد منابع درآمدی پایدار از طریق احداث ایستگاه تعمیرات و خدمات گسترده در منطقه عسلویه و کنگان را با جدیت دنبال می‌کند. این جهت‌گیری‌ها، مسیر رشد مستمر و تقویت نقش راهبردی این شرکت در صنعت نفت و گاز کشور را هموار خواهد ساخت.

شرکت سرمایه‌گذاری نفت قشم (QOIC)

شرکت سرمایه‌گذاری نفت قشم، در راستای نقش‌آفرینی مؤثر در توسعه زیرساخت‌های لجستیکی صنعت نفت کشور، تمرکز خود را بر تکمیل زنجیره انتقال و ذخیره‌سازی نفت خام در منطقه راهبردی جزیره قشم معطوف داشته است؛ جزیره‌ای که با برخورداری از موقعیت ممتاز در آب‌های بین‌المللی، دسترسی به مسیرهای اصلی عبور کشتی‌های نفتکش و برخورداری از عمق مناسب برای استقرار سامانه‌های بارگیری فراساحلی (SPM)، بستر منحصر به‌فردی برای توسعه این صنعت فراهم می‌آورد. این شرکت که طی سال‌های گذشته با احداث و بهره‌برداری مخازن فاز یک و تکمیل فاز دوم مخازن ذخیره‌سازی، بخشی از ظرفیت‌های کلیدی کشور را به مرحله عملیاتی رسانده است، در سال جاری با تمرکز ویژه، مراحل اجرایی پروژه SPM و خط لوله انتقال نفت را با جدیت پیگیری نمود و بخش عمده‌ای از فرآیندهای مهندسی، تأمین و عملیات اجرایی آن را به سرانجام رساند. در افق پیش‌رو، شرکت سرمایه‌گذاری نفت قشم بر آن است که با توسعه زیرساخت‌های پشتیبانی، ارتقای ظرفیت‌های عملیاتی و تسریع در تکمیل پروژه‌های جاری، جایگاه خود را به‌عنوان یکی از بازیگران کلیدی در حوزه صادرات و ترانزیت نفت خام کشور تثبیت نماید و گام‌های بلندی در تحقق اهداف راهبردی گروه بردارد.

شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

شرکت توسعه صنایع نفت و انرژی قشم (OEID)

شرکت توسعه صنایع نفت و انرژی قشم در سال گذشته با حضور در پروژه‌های مهمی همچون میدان‌های نفتی یادآوران، اهواز ۱-۴ و سولابدر، نقش مؤثری در پیشبرد پروژه‌های بالادستی گروه ایفا نمود و جایگاه خود را به‌عنوان یکی از شرکت‌های عملیاتی قابل اتکا تثبیت کرد. این شرکت با تمرکز بر ارتقاء توانمندی‌های اجرایی و بهبود کیفیت عملیات، همواره در مسیر افزایش بهره‌وری، رعایت الزامات ایمنی و به‌کارگیری روش‌های اجرایی کارآمد حرکت کرده است. در افق پیش‌رو، توسعه زیرساخت‌های تجهیزاتی و خرید ماشین‌آلات، تقویت توان مالی و سازمانی و کسب آمادگی برای حضور پررنگ‌تر در پروژه‌های آتی در دستور کار قرار دارد. شرکت توسعه صنایع نفت و انرژی قشم با هدف ایفای نقشی محوری به‌عنوان بازوی ساخت و نصب گروه اویک، مسیر رشد و تثبیت جایگاه خود را با جدیت دنبال می‌کند.

شرکت خدمات مهندسی نفت کیش (KPE)

شرکت خدمات مهندسی نفت کیش در سال گذشته با اتکا به توان تخصصی و سابقه خود در ارائه خدمات مهندسی چاه‌محور و عملیات ژئوفیزیکی، مسیر توسعه و تثبیت جایگاه خود را با قدرت دنبال کرد. این شرکت علاوه بر اجرای موفق پروژه‌های لرزه‌نگاری در منطقه اروند و ارائه خدمات مشاوره و نظارت عالی در فعالیتهای تحت‌الارضی میدان نفتی چنگوله، در احیای چاه‌های کم‌بازده و به‌کارگیری روش‌های نوین بهبود برداشت نیز نقشی فعال ایفا نمود. تمرکز بر گسترش بازار ژئوفیزیک دریایی، به‌ویژه در حوزه لرزه‌نگاری، و همچنین ورود به عملیات تخصصی شکافت هیدرولیکی و اسیدی با همکاری شرکت‌های بین‌المللی، بخشی از رویکرد آینده‌نگر این شرکت برای تنوع‌بخشی به خدمات و تعمیق حضور در پروژه‌های چاه‌محور است. از جمله برنامه‌های راهبردی پیش‌رو، می‌توان به ایجاد بانک اطلاعاتی جامع داده‌های چاه‌های نفتی اشاره کرد که می‌تواند مزیت رقابتی قابل توجهی برای شرکت در بازارهای آتی فراهم آورد.

شرکت کاوان انرژی صنایع نفت قشم (KAVAN)

شرکت کاوان انرژی صنایع نفت قشم با تمرکز بر توسعه زنجیره ارزش در صنعت رزین‌های صنعتی، گام‌های خود را در مسیر ایجاد ظرفیتهای پایدار با دقت و برنامه‌ریزی ادامه داده است. این شرکت در ادامه روند اجرایی طرح تولید رزین‌های غیر اشباع (UPR)، اقدامات مرتبط با تکمیل زیرساخت‌ها، اخذ مجوزهای لازم و پیشبرد مذاکرات تخصصی با طرف‌های فنی و سرمایه‌گذار را به‌صورت مستمر پیگیری نموده است. با توجه به موقعیت راهبردی جزیره قشم و نقش آن در زنجیره تأمین و دسترسی به بازارهای منطقه‌ای و بین‌المللی، استقرار این کارخانه در این منطقه می‌تواند مزیت‌های رقابتی قابل توجهی برای شرکت ایجاد کند. کاوان با تمرکز بر توسعه فعالیتهای تولیدی و ورود به حوزه‌های بازرگانی و تجاری، مسیر تحقق اهداف استراتژیک و تکمیل مراحل آماده‌سازی پروژه را با رویکردی پایدار دنبال می‌کند.

شرکت رهجویان صنعت کیهان (RSK)

شرکت رهجویان صنعت کیهان با درک هوشمندانه از اهمیت توسعه صنایع معدنی در کشور و با تکیه بر ظرفیتهای گروه مهندسی و ساختمان صنایع نفت و شرکت‌های تابعه، فعالیت خود را با رویکرد نوآورانه و دانش‌بنیان آغاز کرده است. این شرکت با هدف بهره‌برداری از پتانسیل عظیم معدنی کشور به‌عنوان یکی از مسیرهای پایدار خلق درآمد برای گروه، اقدامات ارزشمندی را در راستای شناسایی فرصت‌های اقتصادی و ارزیابی دقیق بسترهای مستعد در حوزه معدن به انجام رسانده است. با انجام مطالعات کارشناسی و اخذ محدوده یک معدن، عملیات اکتشافی آن نیز در سال جاری با جدیت آغاز شده است. رهجویان صنعت کیهان با بهره‌گیری از مهندسی نوآوری، سرمایه انسانی متخصص و تجربه انباشته گروه، در مسیر تثبیت جایگاه خود به‌عنوان

شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

یک شرکت معتبر در صنایع معدنی کشور و کسب سهم شایسته از بازار، گام برمی‌دارد و توسعه فعالیت‌های خود را با تمرکز بر فناوری‌های پیشرفته فرآوری مواد معدنی دنبال می‌کند.

۴- اطلاعات مربوط به مدیران اجرایی شرکت

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	تحصیلات / مدرک حرفه ای	سابقه اجرایی در شرکت (سال)
۱	محمدحسن میرزائی فرد	معاون مهندسی و توسعه	متالورژی / کارشناسی	۶
۲	حسین پورحبیبی	مدیر امور مالی	حسابداری / کارشناسی	۶
۳	جواد خوش نظر	مدیر امور مجامع و شرکت ها	حسابداری / کارشناسی ارشد	۷
۴	سید امیر شهیدی شادکام	مدیر طرح و برنامه	مدیریت اجرایی / کارشناسی ارشد	۶
۵	محمد تیرناز رشخواری	مدیر حسابرسی داخلی	حسابداری / کارشناسی ارشد	۳
۶	مهدی صفدری	مدیر منابع انسانی و پشتیبانی	زمین شناسی / دکترا	۳
۷	محمد خنسیر	مدیر امور حقوقی	حقوق / کارشناسی ارشد	۲
۸	مجید مصداقی بهاری	مدیر واحد فن آوری اطلاعات و ارتباطات	مهندسی تکنولوژی کامپیوتر / کارشناسی	۱۴
۹	مهدی حکیم جوادی	سرپرست بازرگانی	مدیریت بازرگانی / کارشناسی ارشد	انتصاب جدید
۱۰	ناصر جمشیدی	مدیر امور قراردادها	مهندسی عمران / کارشناسی ارشد	۲۱
۱۱	سیدمحمد شیخ الاسلامی	مدیر کیفیت	فیزیک / کارشناسی ارشد	۳
۱۲	سیدمحمد رضا حسینی	مدیر HSE	مدیریت محیط زیست / کارشناسی ارشد	۶
۱۳	تورج جهان آراء	سرپرست مدیریت تامین مالی	اقتصاد نفت و گاز / دکترا	انتصاب جدید
۱۴	فتاح بیات بیاتانی	رئیس کمیسیون معاملات	زمین شناسی / کارشناسی	۱۶
۱۵	محمدحسین شفیق	رئیس روابط عمومی	علوم سیاسی / کارشناسی ارشد	۲
۱۶	مجتبی دانشمند	رئیس حراست	مدیریت بازرگانی / کارشناسی ارشد	۳
۱۷	سیدمحمد رضا میرطلائی	مدیر پروژه NGL ۱۰۰	مهندسی عمران / کارشناسی ارشد	۲۱
۱۸	حمیدرضا میرگلوی بیات	مدیر طرح توسعه میدان نفتی چنگوله	مهندسی اکتشاف نفت / کارشناسی ارشد	۴
۱۹	منصور کرمانشاه	سرپرست طرح فشار افزائی میدان گازی پروژه پارس جنوبی	مهندسی عمران / کارشناسی	۱
۲۰	رضا سخاوت	مدیر پروژه پتروشیمی دهلران	مهندسی معماری کشتی / کارشناسی ارشد	۳
۲۱	مهدی باباشاه	مدیر پروژه ایستگاه تقویت فشار گاز دهلران	مهندسی برق / کارشناسی	۲۶
۲۲	مهدی نقوی	مدیر پروژه چشمه خوش	مهندسی عمران / کارشناسی ارشد	۱۴
۲۳	رضا جوانمرد	سرپرست پروژه پلیمر گچساران	مهندسی شیمی / کارشناسی ارشد	۶
۲۴	اسماعیل خواجه احمدی	سرپرست پروژه فازهای ۲۰ و ۲۱	مهندسی ایمنی، بهداشت / کارشناسی ارشد	۱۴
۲۵	جواد بختیاری کوه سرخی	مدیر پروژه فازهای ۱۸-۱۷ پارس جنوبی	مهندسی مکانیک / کارشناسی ارشد	۱۹

شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۴-۲- اطلاعات مربوط به کمیته حسابرسی کمیته انتصابات و کمیته ریسک

نام و نام خانوادگی	سمت	تحصیلات/مدارک حرفه‌ای	تاریخ عضویت در کمیته حسابرسی، ریسک، انتصابات	دفعات حضور در جلسات کمیته در سال مالی گذشته	عضویت همزمان در کمیته حسابرسی، ریسک، انتصابات سایر شرکت‌ها (ذکر نام شرکت‌ها)	خلاصه سوابق	
محمد رضا ایمانی	رئیس کمیته	کارشناسی ارشد مهندسی صنایع	۱۴۰۲/۰۲/۳۰	۹	-	عضو هیات مدیره	
علی دقایقی	رئیس کمیته حسابرسی	دکترای مدیریت تکنولوژی	۱۴۰۳/۰۸/۲۸	۴	-	عضو هیات مدیره	
علی مدرسی نیا یزدی	عضو کمیته حسابرسی	کارشناسی حسابداری	۱۴۰۲/۰۲/۳۰	۱۳	-		
سعید زندیه	عضو کمیته حسابرسی	کارشناسی ارشد حسابداری	۱۴۰۲/۰۲/۳۰		-		
سید امیر جان نثاری	دبیر کمیته	دانشجوی دکتری حسابداری	۱۴۰۲/۰۲/۳۰		-	مدیر حسابرسی داخلی	
حسین شهریاری	عضو کمیته انتصابات	کارشناسی ارشد مهندسی شیمی	۱۴۰۱/۰۸/۰۹		۱۵	-	رئیس هیات مدیره
محمد جواد شمس	رئیس کمیته انتصابات	کارشناسی مهندسی مکانیک	۱۴۰۱/۰۸/۰۹	-		مدیر عامل	
مجتبی دانشمند	عضو کمیته انتصابات	فوق لیسانس	۱۴۰۱/۰۸/۰۹	-		رئیس حراست	
مهدی صفدری	دبیر کمیته انتصابات	دکتری زمین شناسی	۱۴۰۱/۰۸/۰۹	-		مدیر منابع انسانی و پشتیبانی	
امیر بیات ترک	عضو مستقل کمیته انتصابات	دکتری مدیریت صنعتی	۱۴۰۳/۰۳/۲۰	۱۴	- کمیته حسابرسی شرکت راه اندازی و بهره‌برداری صنایع نفت	مشاور عالی مدیرعامل	
عبدالهادی مطلق	رئیس کمیته	دکترای مدیریت بازرگانی	۱۴۰۳/۰۹/۱۲	۲	-	عضو هیات مدیره	
محمد رضا ایمانی	رئیس کمیته	کارشناسی ارشد مهندسی صنایع	۱۴۰۱/۰۹/۲۰	۷	-	عضو هیات مدیره	
محمدحسن میرزائی فرد	عضو کمیته ریسک	کارشناسی متالوژی	۱۴۰۱/۰۹/۲۰	۹	- کمیته ریسک و حسابرسی شرکت طراحی و مهندسی صنایع انرژی	مدیر توسعه و مهندسی	
سید امیر شهیدی شادکام	دبیر کمیته ریسک	کارشناسی ارشد مدیریت اجرایی	۱۴۰۲/۰۶/۱۹		- کمیته ریسک شرکت عملیات اکتشاف نفت	مدیر طرح و برنامه	
سید محمود عبادی	عضو مستقل کمیته ریسک	دکتری مهندسی صنایع	۱۴۰۳/۰۳/۲۰		-		
سید محمدرضا حسینی	عضو کمیته ریسک	کارشناسی ارشد مدیریت محیط زیست HSE	۱۴۰۲/۰۶/۰۶		-		مدیر HSE

شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۴-۲-۱- اقدامات و تصمیمات کمیته حسابرسی، کمیته انتصابات و کمیته ریسک در سال مالی گذشته:

اظهار نظر کمیته حسابرسی نسبت به هر یک از معاملات اشخاص وابسته از جنبه های منصفانه بودن، افشای کامل و عدم شرکت مدیر ذینفع در رای گیری با در نظر گرفتن کلیه مقررات و استانداردهای حاکم بر انجام معاملات با اشخاص وابسته (اعم از ماده ۱۲۹ لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت مصوب ۱۳۴۷، دستورالعمل الزامات افشای اطلاعات و تصویب معاملات اشخاص وابسته ناشران بورسی و فرابورسی و استاندارد حسابداری شماره ۱۲) بصورت شفاف در گزارش حسابرسی به استحضار رسانیده می شود.

۴-۳- اصول حاکمیت شرکتی

در اجرای مصوبه شماره ۳۷۱۷ هیأت مدیره مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۹ و ابلاغیه مدیر عامل محترم در تاریخ ۱۳/۰۶/۱۴۰۱ مبنی بر اجرای "منشور حاکمیت شرکتی" جهت ارتقای فرهنگ حرفه ای، ارتقای هم افزایی و بهره وری، اطمینان از استقرار سازو کارها و رعایت مفاد منشور حاکمیت شرکتی، ارتقای شفافیت مالی، ایجاد وحدت رویه و نظم دهی بین شرکت های گروه تدوین و در گروه جاری گردید که بر اصول زیر استوار است.

ردیف	اصول حاکمیت شرکتی	اقدامات انجام شده توسط هیئت مدیره
۱	چارچوب حاکمیت شرکتی اثربخش	منشور حاکمیت شرکتی و استقرار واحد حسابرسی داخلی در شرکت اصلی و شرکت های فرعی به منظور تقویت سازو کارهای اثربخش چارچوب مزبور تدوین و به تصویب رسیده است.
۲	حفظ حقوق سهامداران و برخورد یکسان با آنها	در جهت حفظ حقوق سهامداران، در چارچوب قوانین و مقررات،
۳	رعایت حقوق ذینفعان	بارگذاری کلیه اطلاعات در سامانه کدال به موقع صورت می پذیرد.
۴	سرمایه گذاران نهادی، بازار سهام و سایر واسطه های مالی	در جهت حقوق ذینفعان، کلیه گزارشات، اطلاعات طبق قوانین و مقررات مربوطه در سامانه کدال و پایگاه اینترنتی شرکت در موعد مقرر بارگذاری می شود.
۵	افشا و شفافیت	
۶	مسئولیت پذیری هیات مدیره	در این خصوص اقرار نامه و توسط اعضاء هیأت مدیره تهیه و اعضاء محترم نسبت به وظایف خود در چارچوب حاکمیت شرکتی مطلع و آگاه می باشند.

شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۱-۳-۴- اطلاعات مربوط به معاملات با اشخاص وابسته

شرح	نام شخص وابسته	نوع وابستگی	مشمول ماده ۱۲۹ اصلاحیه قانون تجارت	خرید کالا و خدمات	فروش کالا و خدمات	تحصیل/واگذاری سرمایه گذاری	گروه شرکت های		
							شرکت های	فرعی	
	شرکت طراحی و مهندسی صنایع انرژی EIED	شرکت فرعی و عضو هیات مدیره		۱,۰۴۸,۳۵۳	۶۲,۷۱۱	۰	شرکت های	فرعی	
	شرکت توسعه صنایع نفت و انرژی قشم OEID	شرکت فرعی و عضو هیات مدیره		۸۹۲,۹۰۹	۴۲	۰			
	شرکت راه اندازی و بهره برداری صنایع نفت OICO	شرکت فرعی و عضو هیات مدیره		۴,۷۳۱,۰۳۲	۳۴۱,۴۹۳	۰			
	شرکت عملیات اکتشاف نفت	شرکت فرعی و عضو هیات مدیره		۳۵,۱۷۴	۰	۰			
	شرکت ره جویان صنعت کیهان	شرکت فرعی و عضو هیات مدیره	-	۰	۲,۵۸۰	۰			
جمع									
سایر اشخاص وابسته	شرکت مهندسی و توسعه سروک آذر SAED	شرکت وابسته و عضو مشترک هیات مدیره	✓	۰	۱۴۸,۳۴۸	۰	شرکت های	وابسته	
	شرکت طراحی و ساختمان نفت ODCC	شرکت وابسته	-	۶۱۴,۰۳۳	۱۶۸	۰			
	جمع								
	شرکت پتروپالایش دهلران	شرکت های تحت کنترل مشترک	-		۷۴,۷۱۴,۷۰۲			شرکت های	هم گروه
	شرکت گسترش شیرسازی	شرکت های تحت کنترل مشترک	-		۵۴,۹۴۰				
	شرکت پارس پنگان	شرکت های تحت کنترل مشترک	-		۶۸۰,۴۱۴				
	شرکت صنایع تجهیزات نفت	شرکت های تحت کنترل مشترک	-		(۱۲,۸۲۸)				
	شرکت توس پیوند	شرکت های تحت کنترل واحد	-		۳۷۰,۶۵۵				
	صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی خبرگان اهداف	شرکت های تحت کنترل مشترک	-		۱۷۴,۲۶۷				
	شرکت توربو کمپرسور نفت (OTC)	شرکت های تحت کنترل واحد	-		۱۷,۲۲۲				
جمع									
جمع									
				۱,۰۱۶,۰۰۹	۷۴,۷۳۱,۹۲۴	۱۶۱,۴۳۹			
				۸,۴۲۷,۵۱۰	۷۵,۲۸۷,۲۶۶	۱۶۱,۴۳۹			

۴-۴- گزارش پایداری شرکتی

تشریح اقدامات انجام شده در خصوص رعایت قوانین و مقررات حاکم بر تأثیرات زیست محیطی فعالیت

شرکت به خصوص در حوزه پسماندها، منابع آب و آلودگی هوا

- تفکیک زباله های غیرصنعتی در مبداء به منظور بازیافت حداکثری (فلزی، پلاستیکی، کاغذی و شیشه ای)
- انتقال و دفن بهداشتی زباله های تولیدی تحت نظارت و مجوز مراجع ذی صلاح در پروژه ها
- جمع آوری و انتقال زباله های عفونی درمانگاه های پروژه ها به مراکز معتبر و مورد تایید دانشگاه های علوم پزشکی جهت امحاء زباله
- ایجاد Salvage area در پروژه ها و انتقال روزانه ضایعات به صورت تفکیک شده با هدف فروش جهت بازیافت در صنایع مربوطه
- انجام عملیات house keeping پایان کار و انتقال کیسه های زباله به جایگاه موقت زباله در نواحی مختلف
- ایجاد شبکه و سیستم تصفیه فاضلاب جهت جمع آوری، انتقال و تصفیه فاضلاب کلیه سایتها و کمپ های پروژه ها
- عدم اجرا و استفاده از چاه های جذبی فاضلاب در کلیه پروژه ها
- اولویت دهی راه اندازی واحدهای زیست محیطی پروژه ها مانند واحد تصفیه فاضلاب در پروژه ها
- تهیه پمفلت و تابلوهای زیست محیطی در جهت مدیریت پسماند
- بهینه سازی مصرف آب با استفاده از سیستم آبیاری قطره ای در جهت جلوگیری از هدررفت آب در آبیاری فضای سبز
- استفاده از شیرآلات پدالی یا هوشمند با هدف صرفه جویی در مصرف آب
- انجام آزمایشات میکروبیولوژیکی و شیمیایی به صورت ماهیانه و فصلی در جهت حفظ سلامت آب
- ارزیابی آلاینده های فیزیکی و شیمیایی در پروژه ها و دفاتر ستادی توسط شرکت های معتبر و اجرای الزامات آن در جهت کنترل آلودگی هوا
- در اولویت قراردادن اجرای آسفالت جاده های سایت به منظور کاهش و حذف گرد و غبار ناشی از فعالیت ها و تردد ماشین آلات و به حداقل رساندن استفاده از منابع آبی جهت آبیاری جاده ها .
- سرویس و تعمیرات و نگهداری دوره ای کلیه دستگاههای دیزل ژنراتور خصوصا ژنراتورهای دکل های حفاری در جهت به حداقل رساندن انتشار آلاینده ها و گازها
- سرویس و تعمیرات دوره ای مشعل های سیستم های گرمایشی دفاتر ستادی به منظور کاهش آلاینده های خروجی از دودکش ها
- بازدید دوره ای و اخذ معاینه فنی کلیه خودروهای سبک و سنگین شاغل در پروژه ها
- استفاده از برق شبکه (تا حد امکان و مجاز) به منظور کاهش استفاده از ژنراتورها و در نتیجه کاهش آلودگی هوا

برنامه شرکت جهت حذف تلفات نیروی انسانی

- تدوین پیوست قراردادی HSE متناسب با پیمان و توجیه پیمانکاران نسبت به اجرای صحیح آن پیش از شروع به کار
- پایش و ممیزی دوره ای پیمانکاران و انجام اقدامات اصلاحی احتمالی

شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

- بهره‌گیری از درس آموخته‌های استخراج شده از حوادث مهم واقع شده در صنعت نفت
- ارتقاء سطح کیفی و کمی سیستم گزارش دهی عوامل حادثه ساز (Anomaly report) جهت پیشگیری از حوادث
- افزایش کیفیت و کمیت آموزش های حین کار (TBM)
- افزایش سطح کیفی و کمی آموزش های HSE
- تجهیز و آماده به کار بودن سیستم خدمات درمانی ((اورژانس)) و آتش نشانی در محل اجرای پروژه ها

۱-۴-۴- گزارش اقدامات انجام شده در خصوص مسئولیت های اجتماعی

شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (OIEC)، احساس مسئولیت نسبت به ذینفعان را عامل تعیین کننده‌ای برای استمرار اثربخشی فعالیت‌های خود می‌داند و عمیقاً باور دارد که توجه به جوامع محلی ضرورتی انکارناپذیر است و طبیعتاً دستیابی به توسعه پایدار در سایه توجه و اهتمام به جوامع محلی ظهور و بروز پیدا می‌کند. بر همین مبنا، از نقش مهم ارتباط موثر با ساکنان مناطق عملیاتی پروژه‌های خود که زندگی آنها به طور مستقیم و غیرمستقیم تحت تاثیر اجرای پروژه‌ها قرار گرفته است، آگاه است و از همین رو، در تعامل با جوامع بومی در مناطق میزبان پروژه‌ها، نقشی سازنده ایفا می‌کند. از این رو، OIEC در طول بیش از سه دهه فعالیت، تلاش کرده است توجه ویژه‌ای به دغدغه‌های مسئولیت اجتماعی داشته باشد و خود را در برابر کارکنان، سازمان و نیز جامعه و محیط پیرامون مسئول و پاسخگو بداند و درباره مسائل اجتماعی و دغدغه‌های اقشار مختلف مردم احساس مسئولیت کند.

بخشی از اقدامات انجام شده در جهت نیل به اهداف توسعه پایدار و مسئولیت اجتماعی گروه اوپک در سال ۱۴۰۳، جمعاً به مبلغ ۲۵ میلیارد ریال به شرح زیر است:

- برگزاری ۵ جلسه کمیته مسئولیت اجتماعی
- کمک‌های مالی و اجرایی به نهادهای هم‌جوار با پروژه‌ها (هنگ مرزی، نیروی انتظامی، فرودگاه و ...)
- تهیه ملزومات و کمک مالی به نهادهای آموزشی
- کمک‌های مالی و اجرایی به مواکب اربعین حضرت امام حسین (ع)
- حمایت از مناطق محروم استان هرمزگان
- امدادسانی به مناطق سیل زده سیستان و بلوچستان

۲-۴-۴- گزارش اقدامات انجام شده در خصوص مسائل محیط زیست

- برگزاری جلسات دوره ای و ایجاد ارتباط پایدار با شرکت های گروه اوپک
- برگزاری بیش از ۱۰,۰۰۰ نفر ساعت دوره آموزشی HSE در پروژه ها و ستاد
- برگزاری ۶ دوره کارگاه آموزشی در حوزه مباحث سلامت تحت عنوان طرح ارتقاء سواد سلامت پرسنل
- ۴,۵۰۰,۰۰۰ نفر ساعت کار بدون حادثه منجر به اتلاف وقت (LTI-Free)

شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

- برگزیده شدن به عنوان ((خانه بهداشت کارگری برتر)) استان ایلام توسط وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی
- استقرار و نگهداشت سیستم های مدیریتی ایمنی، بهداشت و محیط زیست بر مبنای ISO ۱۴۰۰۱:۲۰۱۵ و ISO ۴۵۰۰۱:۲۰۱۸.
- به روز آوری سیستم مدیریت ریسک های حوزه HSE
- اجرای برنامه های پیش و مراقبت از سلامت کارکنان شامل:
 - معاینات شغلی کارکنان به صورت ادواری
 - اندازه گیری عوامل زیان آور شغلی
 - ارائه مشاوره های مستمر پزشکی، تغذیه و روانشناسی
- کاشت بیش از ۱۱۰۰ اصله نهال بومی منطبق و سازگار با آب و هوای مناطق عملیاتی در سایت

شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۵-۴- اقدامات انجام شده در خصوص تکالیف مجمع سال گذشته

بند گزارش حسابرس مستقل / بازرسی قانونی	تکلیف مجمع	اقدامات انجام شده
طبق یادداشت توضیحی ۱-۱-۳۱، براساس برگ‌های تشخیص و قطعی مالیات عملکرد سالهای ۱۳۹۹ الی ۱۴۰۱ گروه به مبلغ ۴۳۵۳ میلیارد ریال بیش از مالیات پرداختی و پرداختی مطالبه شده که مورد اعتراض قرار گرفته است. همچنین شرکت برای سال مورد گزارش بدهی مالیاتی شناسایی نکرده است. مضافاً مبلغ ۳٫۷۲۶ میلیارد ریال جرائم مالیات ارزش افزوده سال ۱۴۰۱ از شرکت فرعی (طراحی و مهندسی صنایع انرژی) مطالبه شده که مورد اعتراض آن شرکت واقع شده است. با توجه به سوابق مالیاتی گروه و شرکت، احتساب بدهی مالیاتی از بابت موارد فوق ضروری می باشد. لیکن تعیین مبلغ آن منوط به اظهار نظر نهایی اداره مالیاتی می باشد.	ضمن انجام پیگیری های لازم جهت تسویه حساب نهایی و اخذ مفصلا حساب مالیاتی از بابت مالیات عملکرد سال های ۱۳۹۹ الی ۱۴۰۱ گروه (شرکت اصلی و شرکت طراحی و مهندسی صنایع انرژی) با بکار گیری مشاوران مجرب مالیاتی و با رعایت صرفه و صلاح و تا حصول نتیجه مساعد نهایی، نتایج اقدامات صورت گرفته پس از درج نظر تخصصی مشاوران موصوف در مقاطع سه ماهه در هیات مدیره شرکت طرح و سپس به سهامدار اصلی ارائه گردد. همچنین بر انجام پیگیری های لازم به منظور تعیین تکلیف جرائم مالیات ارزش افزوده سال ۱۴۰۱ شرکت طراحی و مهندسی صنایع انرژی به مبلغ ۳٫۷۲۶ میلیارد ریال با استفاده از کلیه ظرفیت های قانونی و با رعایت صرفه و صلاح تاکید و مقرر گردید گزارش نتایج حاصله در مقاطع شش ماهه به سهامدار اصلی ارائه گردد.	<ul style="list-style-type: none"> - برگه قطعی مالیات عملکرد سال ۱۳۹۹ به مبلغ اصل ۶۳۱٫۸۳۶ میلیون ریال و جریمه ۱۸۰٫۶۳۷ میلیون ریال در تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۳۰ ابلاغ گردیده و شرکت به این رای تمکین کرده است. لذا مبلغ ۱۱۸٫۸۵۶ میلیون ریال با بستن کار قبلی تهران و مابقی اصل مالیات طی ۵ فقره چک تسویه و درخواست بخشودگی جرائم به اداره مالیاتی ارسال گردید که طی پیگیری های صورت گرفته جریمه به مبلغ ۱۰۴۹۷ میلیون ریال تعدیل و پرداخت شده و پرونده مالیاتی سال مذکور تسویه گردیده است. - برای سال ۱۴۰۰ رای هیات بدوی با پذیرش بندهای مرتبط با استاندارد چارتر منجر به تعدیل مالیات از مبلغ ۱٫۷۰۰٫۸۴۱ میلیون ریال به مبلغ ۱٫۲۱۰٫۰۲۶ میلیون ریال گردید که شرکت همچنان به آن معترض است و مجدداً اعتراض خود را به هیئت تجدیدنظر ارائه کرده است. - برای سال ۱۴۰۱ رای هیات بدوی همان گزارش قبل را تائید نمود و شرکت همچنان به آن معترض است و مجدداً اعتراض خود را به هیئت تجدیدنظر ارائه کرده است.
برخلاف استاندارد های حسابداری، تجدید ارزیابی بعدی دارایی های ثابت مشهود شامل زمین و ساختمان های شرکت (یادداشت ۲-۱۲) برغم تفاوت با اهمیت ارزش منصفانه داراییهای مذکور با مبلغ دفتری آنها رعایت نشده است. تعدیل حساب ها از این بابت ضروری است، لیکن بدلیل فقدان ارزش منصفانه دارایی های مذکور تعیین تعدیلات مورد لزوم در شرایط حاضر برای این سازمان امکان نیست.	مقرر گردید بررسی های لازم در خصوص تجدید ارزیابی دارایی هایی (زمین و ساختمان) که در سنوات قبل تجدید ارزیابی شده اند و بر اساس مقررات، دوره تجدید ارزیابی در آنان الزامی می باشد، با لحاظ نمودن صرفه و صلاح شرکت، توسط هیات مدیره صورت پذیرفته و پیشنهاد مشخص هیات مدیره، حداکثر تا پایان مهر ماه سال ۱۴۰۳ جهت اتخاذ تصمیم به سهامدار اصلی ارائه گردد.	موضوع تجدید ارزیابی های زمین و ساختمان شرکت طبق مصوبه هیات مدیره با اولویت در دستور کار شرکت قرار گرفته است.
پاسخ تاییدیه های درخواستی گروه برای سرفصل های دریافتی های تجاری و سایر دریافتی ها و پیش پرداخت ها جمعاً به مبلغ ۲۲٫۹۹۵ میلیارد ریال (شرکت مبلغ ۷٫۲۲۳ میلیارد ریال) و پرداختی های تجاری و سایر پرداختی ها و پیش دریافت های گروه جمعاً به مبلغ ۶۶٫۶۸۶ میلیارد ریال (شرکت ۶۴٫۰۷۶ میلیارد ریال) و همچنین بانک های خارجی (درخصوص موجودی نقد، سپرده و تسهیلات ارزی) دریافت نشده است و این سازمان نتوانسته از طریق اجرای سایر روش های حسابرسی آثار احتمالی ناشی از دریافت تاییدیه های مذکور که بر صورت های مالی ضرورت می یافت را تعیین کند.	مجمع بر انجام پیگیری های لازم جهت اخذ تاییدیه حساب های واصل نشده توسط شرکت با استفاده از تمامی ظرفیت های موجود در گروه صندوق های بازنشستگی، پس انداز و رفاه کارکنان صنعت نفت و با رعایت صرفه و صلاح و تا حصول نتیجه مساعد تاکید و مقرر گردید. گزارش اقدامات صورت گرفته در راستی تحقق موضوع یاد شده در مقاطع سه ماهه به سهامداران عمده ارائه گردد.	عمده تاییدیه های واصل نشده مربوط به شرکت ملی نفت ایران می باشد که با شرکت جهت ارائه تاییدیه همکاری ننموده است.

شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

بند گزارش حسابرس مستقل / بازرس قانونی	تکلیف مجمع	اقدامات انجام شده
<p>با توجه به یادداشت توضیحی ۱-۱-۵ و ۳-۲-۲۸ از بابت قرارداد پروژه راهبردی خط لوله اتیلن غرب مربوط به شرکت فرعی OICO، مبلغ ۵۰۳۵ میلیارد ریال و ۴۰۴ میلیارد ریال به ترتیب در سرفصل های مبالغ قابل باز یافت پیمان ها و حساب های پرداختی منعکس می باشد. مدت قرارداد مذکور در سال جاری خاتمه یافته و پیگیری شرکت فرعی از طریق طرح دعوی علیه کارفرما (شرکت NPC) بابت نهایی نمودن صورت وضعیت های ارسالی و کارهای اضافی انجام شده در جریان می باشد مفاد این بند، بر اظهار نظر این سازمان تاثیری نداشته است.</p>	<p>مقرر گردید با عنایت به اقدامات حقوقی صورت گرفته به شرح مفاد یادداشت توضیحی ۳-۲-۲۸ صورت های مالی، تداوم پیگیری های لازم با رعایت صرفه و صلاح و تا حصول نتیجه مساعد معمول و نتایج اقدامات صورت گرفته در مقاطع سه ماهه به سهامدار اصلی ارائه گردد.</p>	<p>شرکت OICO در خرداد ماه ۱۴۰۳ نسبت به طرح دعوی قضائی و ارائه دادخواست جهت تعیین تکلیف صورت وضعیت های ارائه شده به کارفرما به طرفیت مخارج قابل باز یافت شناسایی شده در صورت های مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۴۰۲ اقدام نمود. با عنایت به جلسات حل اختلاف برگزار شده با کارفرما در مهر و آبان ماه ۱۴۰۳، مبلغ صورت وضعیت قطعی پیمان مورد توافق طرفین قرار گرفته و تاثیر ثبت اسناد مالی مربوطه در صورت های مالی شش ماهه دوم ۱۴۰۳ مشخص شده (با حاشیه سود ۵٪ صورت وضعیت قطعی توافق گردیده است) و شرکت نسبت به استرداد دعوی قضائیه مربوطه اقدام نموده است.</p>
<p>به شرح یادداشت توضیحی ۵-۱-۲۹، سرفصل تسهیلات دریافتی شامل مبلغ ۶۱ میلیون دلار (معادل ۲۴۶۳۹ میلیارد ریال) شامل ۲۷ میلیون دلار اصل و ۳۴ میلیون دلار سود و کارمزد و جرائم تسهیلات ارزی اخذ شده از بانک استاندارد چارتر در سالهای ۲۰۰۲ و ۲۰۰۴ می باشد. کل تسهیلات به مبلغ ۱۳۶ میلیون دلار با نرخ بهره $Libor + 8\%$ با پیش بینی ۲٪ جریمه تاخیر و سررسید نهایی ۳۱ دسامبر ۲۰۰۷ بابت تامین سهم در قرارداد مشارکت طرح توسعه میدان نفتی سروش و نوروز با شرکت شل و پروژه های فازهای ۹-۱۰ پارس جنوبی و NGL سیری اخذ و مصرف شده است. باتوجه به شرایط تحریمی، مکانیزمی جهت دریافت و مانده تسهیلات از سوی بانک مذکور مشخص نگردیده است. مضافاً بر اساس نامه طی شماره ۱۴۰۱/ق/۲۰۴۹۴ مورخ ۲۱ فروردین ۱۴۰۱ شرکت ملی نفت، قرارداد مشارکت با شرکت شل تسویه شده است. با توجه به مراتب فوق تعیین مبلغ دقیق بدهی و نحوه تسویه وام منوط به تعیین تکلیف آتی می باشد. مفاد این بند بر اظهار نظر این سازمان تاثیری نداشته است.</p>	<p>با توجه به میزان بدهی بابت تسهیلات دریافتی ارزی از بانک استاندارد چارتر و شرایط بین المللی و عدم پاسخگویی آن بانک و به منظور تعیین تکلیف نحوه تسویه مربوطه، مقرر گردید شرکت کلیه اقدامات لازم جهت جلوگیری از تعلق بهره و جرائم احتمالی را بعمل آورده و ضمن استفاده از مشاورین و وکلای خبره و رعایت صرفه و صلاح، پیگیری های لازم جهت تعیین تکلیف بدهی مذکور را بعمل آورد.</p>	<p>مبلغ ۱۳۶ میلیون دلار تسهیلات ارزی از بانک استاندارد چارتر (سندیکای بانک های ایرانی) با سررسید پایان سال ۲۰۰۷ اخذ شده است. باقیمانده تسهیلات تا پایان سال ۱۴۰۳ به مبلغ ۶۷ میلیون دلار (اصل ۲۷ میلیون دلار و فرع ۴۰ میلیون دلار) می باشد. که به علت تحریم امکان تسویه تسهیلات برای شرکت امکان پذیر نبوده است. تعیین تکلیف تسهیلات توسط امور حقوقی شرکت از طریق مکاتبات و کیل بین المللی با بانک استاندارد چارتر در خصوص آمادگی شرکت برای تسویه تسهیلات صورت پذیرفته که بانک مذکور بعلت شرایط تحریم هیچگونه پاسخی به شرکت نداده است با توجه به مراتب فوق شرکت نمیبایست مشول جریمه تاخیر عدم پرداخت شود.</p>
<p>باتوجه به یادداشت توضیحی ۱-۳-۴۱، پیگیری های شرکت بابت مطالبات سنواتی مربوط به ساخت بخشی از پالایشگاه هرمز تا سال ۲۰۱۲ از کنسرسیوم در جریان می باشد. مفاد این بند، بر اظهار نظر این سازمان تاثیری نداشته است.</p>	<p>مقرر گردید ضمن هماهنگی با سایر اعضای کنسرسیوم قرارداد هرمز، نسبت به پیگیری موضوع از طریق کمیته ای متشکل از مدیران عامل اعضای کنسرسیوم و یا نمایندگان تام الاختیار ایشان و با محوریت امور حقوقی شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت جهت تعیین تکلیف و تسویه حساب نهایی با کارفرما اقدام لازم به عمل آمده و نتایج حاصله هر سه ماه یکبار به سهامدار اصلی گزارش شود.</p>	<p>در مرحله اول امور حقوقی شرکت نسبت به ارسال اظهارنامه اقدام نموده است. پاسخی دریافت نشده است. در مرحله بعدی نسبت به معرفی کمیته سازش از طریق اظهارنامه اقدام شد که نتیجه ای حاصل نگردید. با توجه به تغییر مدیرعامل شرکت ملی مهندسی و ساختمان نفت ایران، مقرر شد از طریق امور حقوقی آن شرکت نسبت به تشکیل جلسه مدیریتی و طرح موضوع و حل و فصل مسالمت آمیز اقدام شود که با توجه به عدم حصول نتیجه اقدام حقوقی با ارسال اظهارنامه علیه شرکت بهمن گنو آغاز گردید.</p>

شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

اقدامات انجام شده	تکلیف مجمع	بند گزارش حسابرس مستقل / بازرس قانونی
<p>۱۱-۲-۱- زمین قشم: اسناد مناطق تجاری بصورت مبیاعه نامه و اجاره به شرط تملیک هستند. دریافت اسناد تک برگ از طریق اجرا پروژه توسط شرکت فرعی کاوان درحال پیگیری می باشد.</p> <p>۱۱-۲-۲- در خصوص شرکت های الغیث و Zpec ، مکاتبات و جلسات با شرکت های مذکور انجام گردیده که در صورت تامین نقدینگی نسبت به تسویه بدهی با شرکت های مذکور اقدام خواهد گردید.</p> <p>۱۱-۲-۳- مبلغ ۴۱۱ میلیون دلار کارفرما- پروژه فازهای ۲۰-۲۱ پارس جنوبی: افزایش و ابلاغ سقف قرارداد (سهم OIEC) از محل جابجایی فصول سرمایه گذاری به مبلغ ۴۱۱ میلیون دلار بر اساس مصوبه هیأت مدیره محترم شرکت ملی نفت مورخ ۱۳۹۶/۰۵/۲۳ و صورتجلسه مورخ ۱۳۹۵/۰۸/۲۲ صورت گرفته است. مبلغ مذکور بصورت کامل توسط کارفرمای پروژه به شرکت OIEC پرداخت گردیده و ساختار شکست کار پروژه (WBS) بر مبنای مبلغ جدید توسط کارفرما اصلاح و ابلاغ شده است. همچنین، صورت وضعیت تعدیل توسط کارفرما تایید و در دفاتر OIEC ثبت و با علی الحساب های دریافتی تهاتر شده است. لیکن، صورت وضعیت تعدیل در دفاتر کارفرما ثبت نگردیده است. در نهایت، تعدیل قرارداد و تسویه علی الحساب ها در دفاتر کارفرما منوط به حسابرسی اسناد هزینه ای پروژه توسط سازمان حسابرسی گردیده که رسیدگی تا سال ۱۳۹۹ انجام و گزارش آن به کارفرما پروژه ارسال گردیده است. گزارش مزبور توسط کارفرمای پروژه در دست رسیدگی است. مبلغ ۹۰ میلیون دلار بابت صورت وضعیت OPTIONAL - پروژه فازهای ۲۰-۲۱ پارس جنوبی: مبلغ ۹۰ میلیون دلار صورت وضعیت optional پروژه فازهای ۲۱-۲۰ پارس جنوبی توسط مجری طرح (کارفرما) مورد تایید قرار گرفت اما به دلیل عدم پذیرش امور حقوقی در دفاتر مالی ایشان ثبت نگردید. با اعتراض شرکت اویک و طرح دعوی در هیات حل اختلاف شرکت ملی نفت در تاریخ ۱۳۹۶/۰۸/۰۷ رای به نفع شرکت اویک صادر گردید. ولیکن، با اعتراض مجدد کارفرما، موضوع به هیات عالی حل اختلاف شرکت ملی نفت ارجاع شده و پرونده در هیات عالی نفت نیز رای به مذاکره و توافق طرفین داده است. با اعتراض OIEC موضوع در هیات عالی نفت در دست بررسی است.</p> <p>مبلغ ۲۵ میلیون دلار علی الحساب دریافتی از کارفرما بابت اضافه کاری - پروژه ۱۷-۱۸: مبلغ فوق علی الحساب دریافتی بابت اضافه کاری های اعلامی کارفرما پروژه بوده که شرح کار و اسناد مرتبط با صورت وضعیت مربوطه برای کارفرما ارسال شده و توسط ایشان در حال بررسی می باشد</p>	<p>مجمع ضمن تاکید بر رعایت کامل مفاد قانون تجارت و اساسنامه مقرر نمود:</p> <p>- در مورد ۱-۲-۱۱ پیگیری های لازم به منظور اخذ سند مالکیت زمین جزیره قشم تا حصول نتیجه نهایی صورت پذیرد.</p> <p>- در مورد بند ۲-۲-۱۱ پیگیری های لازم جهت تعیین تکلیف مانده بدهی سنواتی شرکت عملیات اکتشاف نفت به شرکت های الغیث و ZPEC تا حصول نتیجه نهایی بعمل آید.</p> <p>- در مورد بند ۳-۲-۱۱ مقرر گردید، هیات مدیره همچنان پیگیری های لازم را با استفاده از تمامی ظرفیت های موجود و با رعایت صرفه و صلاح و تا حصول انعقاد لواحق لازم، بعمل آورد و در این راستا تاکید گردید پیگیری های لازم در مرحله اول از طریق مذاکره و در صورت عدم دریافت نتیجه در سطح وزارتخانه متبوع و نهایتاً در صورت عدم حصول نتیجه، از طریق مراجع قضایی، صورت گیرد تا مادامیکه نتایج منجر به شناسایی و پذیرش شرکت ملی نفت ایران واقع گردد، و گزارش اقدامات صورت گرفته در مقاطع سه ماهه به سهامداران عمده ارائه گردد.</p>	<p>۱۱-۲-۱- اخذ سند مالکیت زمین جزیره قشم.</p> <p>۱۱-۲-۲- تعیین تکلیف بدهی سنواتی شرکت عملیات اکتشاف نفت به شرکت های الغیث و ZPEC.</p> <p>۱۱-۲-۳- انعقاد الحاقیه بابت مبلغ ۵۰۱ میلیون دلار بابت پروژه فازهای ۲۰ و ۲۱ پارس جنوبی (شامل مبلغ ۴۱۱ میلیون دلار به استناد ابلاغ مصوبه هیئت مدیره شرکت ملی نفت و مبلغ ۹۰ میلیون دلار صورت وضعیت Optional) و مبلغ ۲۵ میلیون دلار اضافه کاری در پروژه فازهای ۱۷ و ۱۸ پارس جنوبی.</p>
<p>تنها مورد عدم رعایت مفاد قانون مبارزه با پولشویی و دستورالعمل های مرتبط آن انتخاب مدیران شرکت به سمت مسئول مبارزه با پولشویی بوده که طی نامه به شماره ۱۴۰۳/۱۱/۲۱/۵۴۸۶ جناب آقای پورحبیبی مدیر مالی شرکت بعنوان مسئول مبارزه با پولشویی معرفی گردید.</p>	<p>مجمع تاکید بر ارائه گزارش رفع موارد عدم رعایت ارسالی توسط حسابرس و بازرس قانونی محترم به مرکز اطلاعات مالی در مقاطع سه ماهه به شرکت سرمایه گذاری اهداف، بر رعایت کامل مفاد مبارزه بر پولشویی، و دستور العمل های مرتبط با آن تاکید نمود.</p>	<p>در اجرای ماده (۴) رویه اجرایی حسابرسان در ارز یابی اجرایی مقررات مبارزه با پولشویی و تامین مالی تروریسم در شرکتهای تجاری و موسسات غیر تجاری، موضوع ماده (۴۶) آیین نامه اجرایی ماده (۱۴) الحاق قانون مبارزه با پولشویی، رعایت مفاد قانون و مقررات مذکور در چهار چوب چک لیستهای ابلاغی مرجع ذیربط و استاندارد های حسابداری توسط این سازمان مورد ارزیابی قرار گرفته که موارد عدم رعایت به مرکز اطلاعات مالی وزارت امور اقتصادی و دارایی ارسال شده است.</p>

شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۶-۴- تشریح برنامه های راهبردی

گروه مهندسی و ساختمان صنایع نفت (اویک) متشکل از شرکت های تخصصی در راستای تکمیل زنجیره ارزش صنایع انرژی، معدنی و شیمیایی مجموعه ای است در کلاس جهانی، دانش محور، نوآور و رقابت پذیر که با ایجاد تنوع در سبد کسب و کار خود با چابکی و بهره وری و با تمرکز بر توسعه پایدار برای ذینفعان فعالیت می کند.



راهبردهای کلان و برنامه های اجرایی مرتبط:

در راستای راهبرد توسعه و تنوع بازار و سبد فعالیت ها و حرکت به سمت سرمایه گذاری و ایجاد درآمد پایدار، برنامه ها و پروژه های اجرایی ذیل در شرکت اجرایی شده است :

- تنوع بخشی به سبد کسب و کار با ورود به حوزه صنعت معدن
- سرمایه گذاری در راستای ایجاد درآمد پایدار با تاسیس کارخانه رزین های پلیمری غیر اشباع
- اخذ پروژه های توسعه میدان نفتی و گازی در قالب قرارداد های IPC نظیر توسعه میدان نفتی چنگوله
- نقش آفرینی در جایگاه پیمانکار عمومی در مگا پروژه هایی نظیر فشار افزایی پارس جنوبی و ایران LNG

همچنین راهبرد توسعه رویکرد و هوشمندی سیستمی با تکیه بر تحول دیجیتال یکی دیگر از راهبردهای اصلی شرکت می باشد که در این راستا برنامه های اجرایی ذیل در دست اجرا می باشد:

- بازمهندسی و مکانیزه سازی فرآیندهای سازمانی
- هوشمندی سیستمی در روند مدیریت قراردادهای کالا و خدمات
- توسعه نفوذ و بهره برداری از سیستم های فناوری اطلاعات با اطلاعات یکپارچه

شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

با عنایت به کمبود نقدینگی رایج در شرکت های پروژه ای به دلیل شرایط اقتصادی کشور ، اصلاح ساختارهای مالی و تنوع بخشی به روش های تامین مالی از دیگر راهبردهای اصلی شرکت می باشد که توسط برنامه های اجرایی ذیل حمایت می شود:

- مدیریت پیشگیرانه و بهنگام مطالبات و تعهدات در فعالیت های اجرایی
- استفاده از تسهیلات صندوق توسعه ملی
- جذب سرمایه گذاران و نهادهای مالی داخلی و خارجی
- بکارگیری ابزارهای نوین و نوآورانه تامین مالی مبتنی بر بازار پول و سرمایه

۷-۴- پیشنهاد هیات مدیره برای تقسیم سود

هیات مدیره شرکت در راستای اهداف، برنامه های راهبردی و وضعیت نقدینگی شرکت، پیشنهاد میکند ۱۰٪ سود خالص دوره، تقسیم گردد.

شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۵- اطلاعات تماس با شرکت

- ❖ آدرس: تهران، خیابان کامرانیه جنوبی، نبش کوچه پیروز، شماره ۲
- ❖ کدپستی: ۱۹۳۷۹۵۶۷۵۱
- ❖ تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۱۸۰۰۵
- ❖ نمابر: ۰۲۱-۲۲۲۱۵۸۵۱
- ❖ پست الکترونیک شرکت: Info@oiecgroup.com
- ❖ سایت اینترنتی شرکت: www.oiecgroup.com
- ❖ تلفن امور سهام: ۰۲۱-۹۶۶۳۲۵۲۹
- ❖ پست الکترونیک امور سهام: Sahaam@oiecgroup.com